

MEMÒRIA D'ACTIVITATS



2010

ÍNDEX

INFORMACIÓ INSTITUCIONAL

Presentació.....	7
Àmbit territorial.....	9
Organigrama	10
Junta de Direcció.....	11
Recursos Humans	13
Sessions de les Juntes de Direcció.....	14
Informe econòmic exercici 2010.....	17

INFORMACIÓ DE GESTIÓ 2010

Àrea de gestió urbanística-infraestructural.....	25
Plànol: Àmbit planejament, gestió i execució urbanística.....	34
Àrea de gestió mediambiental i manteniment	35
Plànol I: Gestió i manteniment d'espais públics.....	43
Plànol II: Centrals i sistemes energètics.....	44
Àrea econòmico-administrativa i de comunicació	45
Cronologia.....	54

INFORMACIÓ INSTITUCIONAL

PRESENTACIÓ

L'activitat del Consorci del Besòs al llarg de l'any 2010 ha estat marcada, com no podia ser d'una altra manera, per la crisi econòmica, amb les conseqüents retallades d'inversió pública i la baixada d'activitat de les actuacions d'iniciativa privada fins a uns nivells propers a zero. Tanmateix, aquesta coneguda situació, d'incidència general, però que de manera especial afecta a les institucions dedicades a l'urbanisme i gestió del territori, no ha impedit que continuessim amb el ritme previst les actuacions iniciades els anys anteriors, tot i que n'ha limitat l'inici de noves.

Així, l'activitat del Consorci per la seva naturalesa d'ens públic de caràcter local amb finalitat urbanística i d'infraestructures, s'ha centrat durant l'any 2010 en l'execució de les actuacions definides en el Pla d'actuació bianual aprovat per la Junta de Direcció del Consorci el 23 de març del 2010, a les que s'hi han afegit algunes de noves, aparegudes amb posterioritat, i que s'han considerat necessari realitzar.

Una de les actuacions que s'ha desenvolupat amb més força en el decurs de l'any ha estat la implantació del Campus Interuniversitari, amb una inversió propera al 15 milions d'euros, finançats per la Generalitat de Catalunya a través de la Universitat Politècnica de Catalunya i pels Fons FEDER a través de l'Institut de Recerca en Energia en Catalunya (IREC). S'han executat les pantalles de contenció i l'excavació d'una gran espai on es construiran 8 edificis, 7 per la UPC i el vuitè destinat a la nova seu de l'IREC. Amb aquesta potent actuació s'ha posat de manifest el caràcter irreversible de la implantació del Campus a l'Àrea del Besòs constituent, tot plegat, una gran aposta estratègica per al reequilibri territorial de l'Àrea metropolitana de Barcelona.

Una altra de les actuacions de gran valor estratègic que ha continuat la seva execució ha estat la implantació de l'eix viari Front marítim – Sagrera seguint el traçat de la ronda Sant Raimon de Penyafort. Al primer tram Lull- Cristòfol de Moura, acabat l'any anterior, s'hi ha afegit el tram següent Cristòfol de Moura – Gran Via, incloent la reparació de l'aparcament soterrani existent en aquest tram, havent-se posat en servei a finals d'any. En aquest context cal indicar també el progrés de les obres d'urbanització del tram següent amb el cobriment de la Gran Via, seguint el model d'urbanització executada a Barcelona, l'enjardinament com a nous parcs dels espais resultants entre els nous vials laterals, més allunyats de les edificacions, i els propis edificis, amb què s'obtenen nous espais públics d'indubtable qualitat urbana. Per a l'execució d'aquesta obra ha calgut procedir a la demolició de l'antiga passera de vianants, element de referència en aquell entorn urbà, però que la seva funció quedarà àmpliament superada per la urbanització que s'està executant.

Formant part del mateix context de l'eix Fòrum – Sagrera, però en un altre ordre d'actuacions, i en desenvolupament de la Modificació de PGM aprovada l'any anterior, s'ha conclòs la redacció del Pla de millora urbana del sector de Sant Raimon entre Gran Via i Guipúscoa i s'ha tramès a l'Ajuntament de Sant Adrià per a la seva aprovació. L'execució d'aquest planejament urbanístic sectorial permetrà la seva reordenació urbana i obtenir el sòl necessari per a la implantació del vial en aquell tram.

Al sector de La Catalana s'ha iniciat el procés de real·lotjament de les famílies afectades als nous edificis construïts a aquest efecte per part de la Junta de Compensació, cosa que evidencia un dels passos més decisius en la remodelació

global del barri. Per a executar-la ha calgut, prèviament, procedir per part del Consorci a la recepció i posada en servei de les obres d'urbanització de diverses peces del sector que han permès atorgar les corresponents llicències de primera ocupació dels habitatges.

En matèria mediambiental, s'ha continuat amb la gestió de la xarxa de Residus sòlids urbans (RSU), i entre altres accions, s'ha procedit a la reparació de diversos pous de registre de la xarxa que presentaven defectes i ocasionaven l'entrada d'aigua en determinades èpoques de l'any amb el consegüent deteriorament de la matèria que es transporta a través de la xarxa.

També la gestió del contracte amb l'empresa subministradora del sistema de climatització ha donat lloc a contínues accions de gestió. L'extensió de la xarxa, continua a l'àmbit del Consorci, produint-se la connexió a la xarxa de nous edificis, i creant les condicions per a què s'hi puguin connectar els de futura construcció com els del Campus Universitari. Per altra part, s'ha encarregat un estudi aprofundit del contracte amb l'empresa adjudicatària per tal de resoldre determinats aspectes del mateix que poden donar lloc a diverses interpretacions.

El futur zoo marí i els seus entorns constitueixen una altra actuació de transcendència ciutadana que es desenvolupa a l'àmbit del Consorci. Tot i que degut a les restriccions d'inversió pública aquest ha estat un projecte del que s'ha ajornat la seva implantació final; durant l'any 2010 s'han executat les obres contingudes en els projectes aprovats l'any anterior, amb una inversió total contractada de 22.124.203 € quedant resoltes les connexions de la futura instal·lació i el seu encaix amb l'entorn immediat.

Amb fons estatals FEOSL, també s'han executat les obres d'implantació del Museu de Ciències Naturals a l'edifici Fòrum, traslladant els altres de la mateixa temàtica existents a Barcelona. Aquest nou equipament, que es pretén sigui recíprocament complementari amb el futur zoo marí, comportarà una densa activitat ciutadana en aquell entorn.

Quant a la utilització dels grans espais públics en l'àmbit del Consorci, bàsicament a l'esplanada i la plaça del Fòrum, s'ha continuat, amb la dinamització dels mateixos per part de l'empresa municipal BSM, en el marc del conveni subscrit amb el Consorci. Seguint la línia iniciada l'any anterior, l'orientació de les activitats es decanta progressivament cap a actes de tipus més familiar i diürn, el què s'ha manifestat en una disminució dels nocturns respecte l'any anterior, havent passant de 13 a 9.

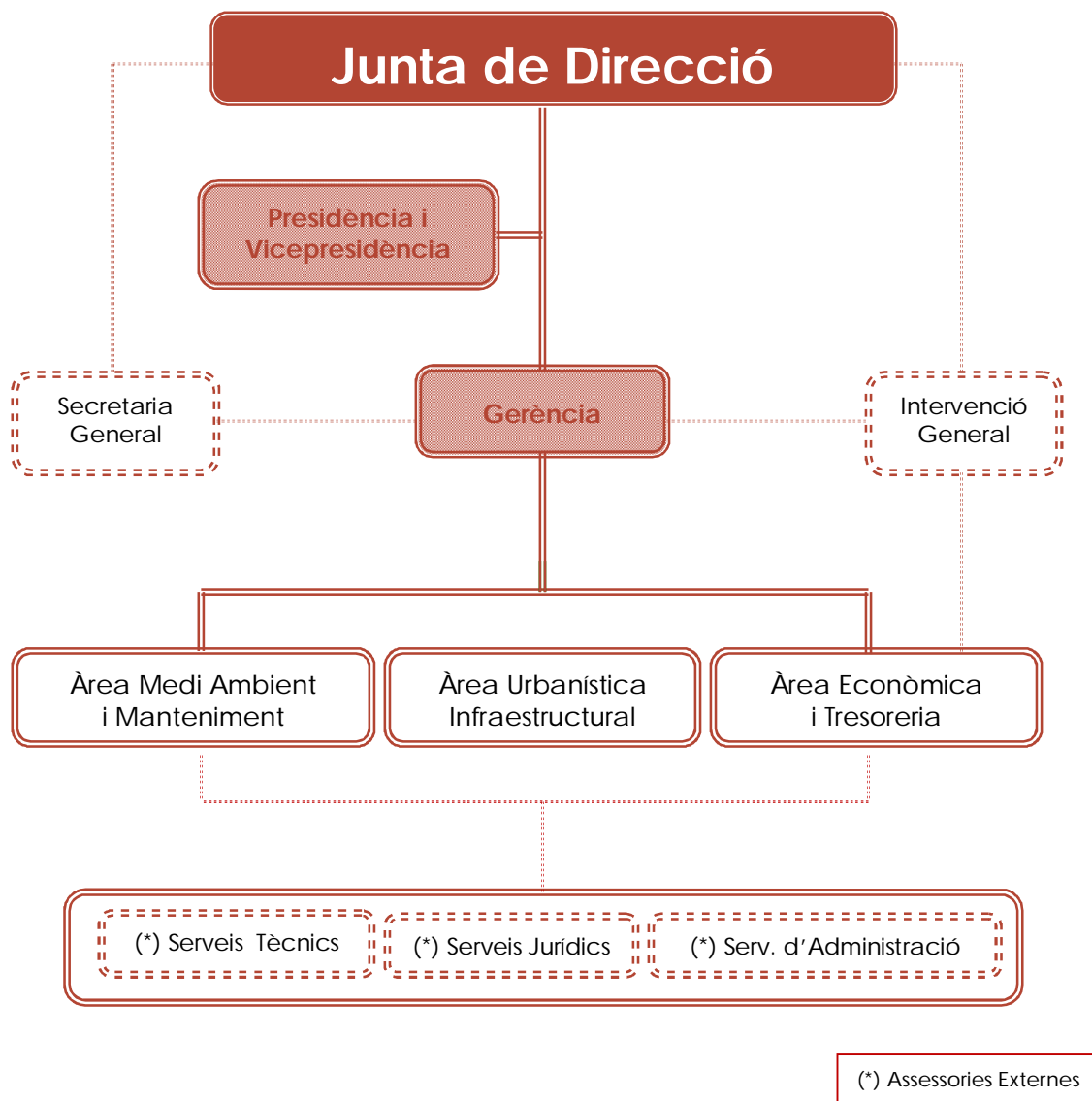
Entre les actuacions de més rellevància executades en l'àmbit del Consorci, s'ha de citar també la finalització de les obres de construcció de la segona central elèctrica de cicle combinat en el sector "E", que inicia la seva posada en marxa a finals d'any; i la construcció del potent edifici que ha de ser la nova seu de la companyia telefònica, pràcticament acabada a finals de l'any 2010, amb la previsió que comenci la seva activitat en el primer trimestre del 2011.

Per a dur a terme tot aquest conjunt d'actuacions, amb tota la tasca administrativa i tècnica que comporta, s'han adoptat les corresponents resolucions i acords, així com s'han subscrit diversos convenis amb altres institucions i diferents contractes amb professionals. A aquests efectes, en el decurs de l'any 2010 s'han celebrat tres Juntes de Direcció del Consorci, el contingut de les quals es detalla convenientment a l'apartat corresponent d'aquesta Memòria.

ÀMBIT TERRITORIAL



ORGANIGRAMA



JUNTA DE DIRECCIÓ

MEMBRES

Em. Sr. JORDI HEREU i BOHER

President del Consorci del Besòs

Im. Sr. JESÚS MARIA CANGA i CASTAÑO

Vicepresident del Consorci del Besòs

Im. Sr. RAMON GARCIA-BRAGADO i ACÍN

Regidor de l'Ajuntament de Barcelona

Ima. Sra. GEMMA MUMBRÚ i MOLINÉ

Regidora de l'Ajuntament de Barcelona

Im. Sr. FRANCESC NARVÀEZ i PAZOS

Regidor de l'Ajuntament de Barcelona

Im. Sr. JORDI PORTABELLA i CALVETE

Regidor de l'Ajuntament de Barcelona

Ima. Sra. ELSA BLASCO i RIERA

Regidora de l'Ajuntament de Barcelona

Im. Sr. JOAN CALLAU i BARTOLÍ

Regidor de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs

Im. Sr. PEDRO RIVERO i HIDALGO

Regidor de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs

Im. Sr. GREGORIO CAMACHO i ALCALDE

Regidor de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs

Im. Sr. SALVADOR ARAGALL i BAIDES

Regidor de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs

Im. Sr. JOSEP SABADELL i CARDÚS

Regidor de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs

ASSISTENTS A LES JUNTES, PER DISPOSICIÓ ESTATUTÀRIA

Sr. ANTONI OLLÉ i DORCA

Gerent del Consorci del Besòs

Sra. MERCÈ CAMPRUBÍ i GARRIDO

Directora de l'Àrea Urbanística-infraestructural

Sr. VÍCTOR IGLESIAS i CERVERA

Director de l'Àrea de Medi Ambient i Manteniment

Sr. JOAQUIM PERRAMON i AYZA

Director de l'Àrea Econòmica - Financera i Tresorer

Sr. JOSEP A. PÉREZ i VILA

Secretari delegat de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs
(de gener a març)

Sr. JOAQUIM YEPES i MIR

Interventor delegat de l'Ajuntament de Barcelona
(de gener a març)

Sr. MANUEL MALLO i GÓMEZ

Secretari delegat de l'Ajuntament de Barcelona
(d'abril a desembre)

Sr. JAVIER MARTÍNEZ i GILABERTE

Interventor de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs
(d'abril a desembre)

ALTRES ASSISTENTS

Sr. JOAN CONDE i DEL CAMPO

Conseller delegat de Barcelona Infraestructures
Municipals, SA

Sra. MONTSE MASCARÓ i ALTIMIRAS

Directora de Relacions amb Organismes Supramunicipals
i Entitats. Ajuntament de Barcelona

RECURSOS HUMANS

PLANTILLA DEL CONSORCI DEL BESÒS

NOM I COGNOMS	LLOC TREBALL	RELACIÓ CONTRACTUAL
Antoni Ollé Dorca	Gerent	Eventual
Mercè Camprubí Garrido	Directora Àrea Urbanística i Infraestructural	Funcionària
Victor Iglesias Cervera	Director Àrea Medi Ambient i Manteniment	Eventual
Joaquim Perramon Ayza	Director Àrea Econòmica i Tresorer	Laboral Fix
Olga Domínguez García	Administrativa	Laboral Fixa
Laura García Saldaña	Tècnic Mijtà d' Adm. General	Laboral Fixa
Carmen Gómez Jiménez	Administrativa	Laboral Fixa
Montse Navarro Blaquez	Aux. Administrativa	Laboral Temporal
Carmen Rendón Montiel	Administrativa	Laboral Fixa

Joaquim Yepes Mir	Interventor delegat (de gener a març)
Javier Martínez Gilaberte	Interventor (d'abril a desembre)
Joan A. Pérez Vila	Secretari delegat (de gener a març)
Manuel Mallo Gómez	Secretari delegat (d'abril a desembre)

SERVEIS D'ASSESSORIA I CONSULTORIA HABITUALS:

De Serveis Tècnics: GRECCAT, SL

De Serveis Jurídics: BARCELONA ESPAI LEGAL, SL

D'ADMINISTRACIÓ I D'INFORMÀTICA:

Josep Tura Moreno, assistència tècnica informàtica.

Juan José Giner, programador informàtic.

Tècnics en Automatització d'Oficines, SA, manteniment programa SICAL (comptable).

Cirici New Media SL, dissenyador i manteniment de la pàgina web.

Institut Municipal d'Informàtica, SA, gestió de personal.

Pricewaterhouse Coopers Auditores, SL.

Nifled, SL, protecció de dades.

SESSIONS JUNTES DE DIRECCIÓ

La Junta de Direcció és l'òrgan de govern i administració superior del Consorci, a qui correspon l'actuació de totes les competències atribuïdes a aquest.

Durant l'any 2010 s'han celebrat 3 sessions, en concret, el 23 de març, el 28 de juliol, i el 14 d'octubre.

Els temes més rellevants tractats a cadascuna d'elles són els següents:

JUNTA DEL DIRECCIÓ DEL 23/03/10

APROVAR el projecte d'implantació d'un ascensor a l'aparcament subterrani situat a la ronda de Sant Raimon de Penyaforat, al terme municipal de Sant Adrià de Besòs.

DONAR COMPTE de l'aprovació dels projectes relatius a la implantació del "*Museu d'Història Natural a l'edifici Fòrum*".

DONAR COMPTE de la recepció de les obres corresponents a la zona verda en l'àmbit C-2 i C-3 dins de la modificació de PGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs, i lliurament de les mateixes als Ajuntaments de Barcelona i de Sant Adrià de Besòs.

RESTAR ASSABENTATS de diferents resolucions dictades per la vicepresidència, les més rellevants de les quals són:

- Resolució de 3 de novembre de 2009, de sol·licitud de subvenció a l'Institut Català d'Energia de la Generalitat de Catalunya per a l'execució del projecte d'estalvi energètic a la plaça del Fòrum i entorns.
- Resolució de 9 de novembre de 2009, d'encàrrec a BIM,SA de la gestió de l'execució de les obres contingudes en el Projecte constructiu d'urbanització del front marítim entre la rambla Prim i el carrer Josep Pla, així com el condicionament del Punt Verd.
- Resolució de 19 de gener de 2010, d'aprovació del projecte de reparació d'arquetes d'instal·lacions de RSU a l'àmbit del Consorci del Besòs.
- Resolució de 3 de març de 2010, d'aprovació del Conveni a subscriure entre l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, el Consorci del Besòs, Regal Urbis, SA, i la Junta de Compensació de l'àmbit C-3 (Lull-Taulat), pel pagament de les certificacions d'obra pendents de cobrament per part del Consorci del Besòs, relatives a les obres d'urbanització compreses al "Projecte Executiu d'Urbanització complementària de l'àmbit C-2 i C-3".
- Resolució de 4 de març de 2010, d'aprovació del conveni específic entre la Fundació Privada de l'Institut de Recerca en Energia de Catalunya, el Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal – Besòs i el Consorci del Besòs per l'execució d'actuacions al Campus Interuniversitari Diagonal – Besòs.

MODIFICAR l'acord subscrit entre Districlima, SA, i el Consorci del Besòs, en data 27 de juliol de 2006 sobre la interpretació de les contraprestacions econòmiques que es deriven del servei de subministrament d'energia de fred i calor a l'àmbit del Consorci del Besòs.

PRENDRE CONEIXEMENT de l'Informe sobre l'activitat del Parc del Fòrum durant l'any 2009 portada a terme per Barcelona Serveis Municipals, SA, en compliment del conveni subscrit amb el Consorci del Besòs, en data 15 de febrer de 2005.

DONAR COMPTE de la pròrroga de conveni subscrit entre Barcelona Serveis Municipals, SA, i el Consorci del Besòs, en data 15 de febrer de 2005, mitjançant el qual s'encomana a Barcelona Serveis Municipals, SA, la gestió de l'ús dels espais públics de l'Esplanada i la plaça Fòrum.

RATIFICAR la modificació dels estatuts del Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs.

APROVAR la Memòria d'Activitats del Consorci del Besòs de l'any 2009.

APROVAR el Pla i Programa d'Activitats del Consorci per al bienni 2010/11.

DONAR COMPTE de l'aprovació de la liquidació del pressupost de l'exercici 2009.

APROVAR INICIALMENT el Compte General del Consorci corresponent a l'exercici 2009.

JUNTA DE DIRECCIÓ DEL 28/07/10

APROVAR INICIALMENT el Projecte bàsic d'urbanització del Tram V (Gran Via – Guipúscoa) de l'eix de connexió Sagrera-Fòrum.

RECEPCIONAR les obres d'urbanització de la plaça Maruja Mallo inclosa al sector de La Catalana.

APROVAR el conveni a subscriure amb Endesa i Enagas relatiu a la reposició i reparació dels elements d'urbanització afectats al parc de La Pau, com a conseqüència de les obres de construcció de la Central Tèrmica de Cicle Combinat (grup Besòs).

APROVAR la incoació d'un expedient de sol·licitud de modificació de la delimitació de la línia de la zona marítimo terrestre a l'àmbit del Consorci del Besòs, al terme municipal de Sant Adrià de Besòs.

RESTAR ASSABENTATS de diferents resolucions dictades per la vicepresidència, les més rellevants de les quals són:

- Resolució de data 13 d'abril de 2010 d'aprovació del projecte de reducció del consum energètic a l'espai Fòrum.
- Resolució de data 16 de juny de 2010, d'aprovació del Projecte Modificat M1 d'execució de les pantalles de contenció, moviment de terres i treballs de

protecció de la galeria de serveis del nou Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs.

- Resolució de data 13 de juliol de 2010, d'aprovació del "*Projecte executiu del centre de creació de Circ, Parc del Fòrum de Barcelona*", condicionant la seva efectivitat a l'aprovació definitiva de la Modificació de PGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs.

PRESENTAR l'Informe de l'Auditoria corresponent a l'exercici 2009 i APROVAR DEFINITIVAMENT el Compte General pressupostari de l'any 2009.

JUNTA DE DIRECCIÓ DEL 14/10/10

APROVAR, a petició del Consorci de la Zona Franca de Barcelona, la modificació d'escriptura pública de constitució de dret de superfície de data 8/02/10, en el sentit de prorrogar el període del dret de superfície i el termini establert per a la construcció de l'edifici Torre Espiral.

RESTAR ASSABENTATS de la resolució dictada per la Vicepresidència del Consorci del Besòs, sobre la desafectació del destí de reallotjament dels habitatges de protecció oficial del carrer Llull 462-466.

APROVAR el Pressupost General del Consorci del Besòs de l'exercici 2011.

DONAR COMPTE de les modificacions de crèdit núm. 4 i 5 del pressupost general de l'exercici 2010.



INFORME ECONÒMIC EXERCICI 2010

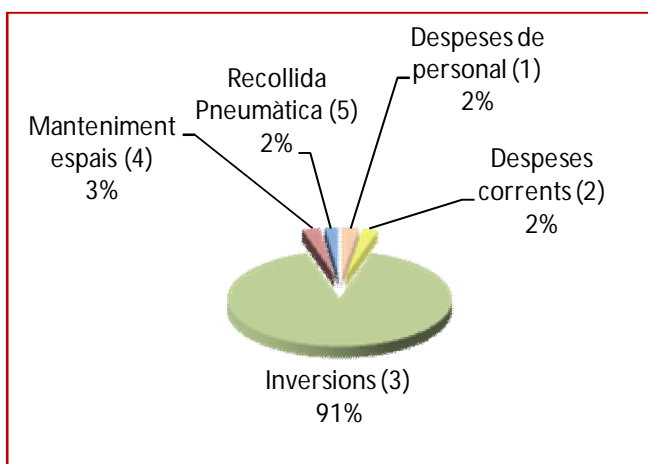
L'activitat del Consorci del Besòs es divideix en tres àrees: l'àrea general, dedicada sobretot a la gestió urbanística, l'àrea de manteniment d'espais públics i mediambient i l'àrea d'inversions.

L'estructura de despesa d'aquestes tres àrees està descrita en els quadres que segueixen. Pel que fa a l'estructura d'ingressos, també hi ha una correspondència amb aquestes àrees. L'activitat general es finança bàsicament amb les transferències corrents rebudes dels Ajuntaments de Barcelona i Sant Adrià de Besòs, les despeses de manteniment es financen amb un criteri de superfície física que es manté de cada municipi, i finalment, les inversions es financen segons l'organisme que encarrega al Consorci la seva execució.

COMPARATIVA EXERCICIS

OBLIGACIONS RECONEGUDES DEL PRESSUPOST

	2010	2009	% 2010/ 2009
Despeses de personal (1)	508.110,09	505.934,31	0,43%
Despeses corrents (2)	480.344,23	415.580,06	15,58%
Inversions (3)	19.383.651,16	1.590.686,95	1118,57%
Manteniment espais (4)	570.154,40	684.371,61	-16,69%
Recollida Pneumàtica (5)	413.331,39	315.566,66	30,98%
Totals	21.355.591,27	3.512.139,59	508,05%



(1) Capítol I: Personal

(2) Capítol II i IV

(3) Capítol VI i VII: Execució Patalles Contenció C4 (15 M) i Connexió Fòrum Sagrera (4 M)

(4) Capítol II i IV: Manteniment de la Zona Fòrum i del Parc de la Pau-C3

(5) Capítol II: Recollida Pneumàtica

BALANÇ EXERCICI 2010

ACTIU	ANY 2010	ANY 2009	PASSIU	ANY 2010	ANY 2009
A) IMMOBILITZAT	10.051.950,69	6.032.925,56	A) FONS PROPIS	4.924.474,46	4.708.253,04
I. Inversions destinades a l'ús general	0,00	0,00	I. Patrimoni	1.494.387,89	1.494.387,89
2. Infraestructures i béns destinats a l'ús general	0,00	0,00	1. Patrimoni	1.494.387,89	1.494.387,89
II. Immobilitzat immaterial	0,00	0,00	II. Reserves	0,00	0,00
III. Immobilitzat material	51.657,87	-371.790,66	III. Resultats del exercicis anteriors	3.213.865,15	214.221,57
2. Construccions	167.907,92	167.907,92	IV. Resultat de l'exercici	216.221,42	2.999.643,58
3. Instal·lacions tècniques	53.583,76	53.583,76			
4. Altre immobilitzat	42.954,47	42.419,68	B) INGRESSOS A DISTRIBUIR EN DIVERSOS EXERCICIS	6.032.902,85	2.006.398,16
5. Amortitzacions immobilitzat material	-212.788,28	-204.773,93	1. Subvencions de capital rebudes	6.032.902,85	2.006.398,16
6. Provisions	0,00	-430.928,09			
IV. Inversions gestionades	6.032.902,82	2.437.326,22	C) PROVISIONS PER A RISCOS I DESPESES	0,00	0,00
V. Patrimoni Públic del Sol	3.967.390,00	3.967.390,00	D) CREDITORS A LLARG TERMINI	0,00	0,00
1. Terrenys	3.967.390,00	3.967.390,00	I. Emissions d'obligacions i valors negociables	0,00	0,00
VI. Inversions financeres permanents	0,00	0,00	II. Altres deutes a llarg termini	0,00	0,00
VII. Deutors no pressupostaris a llarg termini	0,00	0,00	4. Fiances i dipòsits rebuts a llarg termini	0,00	0,00
B) DESPESES QUE CAL DISTRIBUIR EN DIFERENTS EXERCICIS	0,00	0,00	III. Desemborsaments pendents s/accions no exigits	0,00	0,00
C) ACTIU CIRCULANT	16.502.389,81	2.522.538,49	E) CREDITORS A CURT TERMINI	15.596.963,19	1.840.812,85
I. Existències	0,00	0,00	I. Emissions d'obligacions i valors negociables	0,00	0,00
II. Deutors	14.907.436,03	1.823.499,48	II. Altres deutes a curt termini	53.373,67	66.078,22
1. Deutors pressupostaris	12.625.819,46	1.758.575,68	4. Fiances i dipòsits rebuts a curt termini	53.373,67	66.078,22
2. Deutors no pressupostaris	2.281.584,44	48.615,89			
4. Administracions públiques	0,00	16.307,91	III. Creditors	15.349.756,56	1.702.598,95
5. Altres deutors	32,13		1. Creditors pressupostaris	12.816.582,15	1.594.374,82
III. Inversions financeres temporals	0,00	0,00	2. Creditors no pressupostaris	2.492.662,96	75.941,81
IV. Tresoreria	1.591.679,84	695.765,07	4. Administracions públiques	40.511,45	32.282,32
V. Ajustaments per periodificació	3.273,94	3.273,94	IV. Ajustaments per periodificació	193.832,96	72.135,68
TOTAL ACTIU (A+B+C)	26.554.340,50	8.555.464,05	TOTAL PASSIU (A+B+C+D+E)	26.554.340,50	8.555.464,05

Imports en €

COMPTE DE RESULTAT PATRIMONIAL

DEURE	ANY 2010	ANY 2009	HAVER	ANY 2010	ANY 2009
A) DESPESES	2.968.257,41	2.990.301,58	B) INGRESSOS	3.184.478,83	5.989.945,16
1.Reducció d'existències de productes terminats i en curs de fabricació	0,00	0,00	1.Vendes i prestacions de serveis	0,00	0,00
2.Aprovisionaments	0,00	0,00	2. Augment d'existències de productes acabats i en curs de fabricació	0,00	0,00
c)Altres despeses externes	0,00	0,00	3. Ingressos de gestió ordinària	5.138,97	3.970.977,67
3. Despeses de funcionament dels serveis i prestacions socials	1.640.923,01	1.491.055,58	a) Ingressos tributaris	5.138,97	3.587,67
a) Despeses de personal	508.110,09	513.227,30	a.3) Taxes	5.138,97	3.587,47
a.1) Sous, salaris i assimilats	420.224,21	430.066,78	b) Ingressos urbanístics	0,00	3.967.390,00
a.2) Càrregues socials	87.885,88	83.160,52	4. Altres ingressos de gestió ordinària	427.265,25	7.443,94
c) Dotacions per a amortitzacions de l'immobilitzat	8.349,01	20.298,47	a) Reinteguments	196,37	0,00
e) Altres despeses d'explotació	1.124.463,91	957.529,81	c) Altres ingressos de gestió	426.475,69	2.500,00
e.1) Serveis exteriors	1.124.463,91	957.529,81	c.1) Ingressos accessoris i altres de gestió corrents	426.475,69	2.500,00
4.Transferències i subvencions	440.680,40	553.546,63	f) Altres interessos e ingressos assimilats	593,19	4.943,94
a) Transferències i subvencions corrents	440.680,40	454.714,58	f.1) Altres interessos	593,19	4.943,94
b) Transferències i subvencions de capital	0,00	98.832,05	5.Transferències i subvencions	2.030.955,72	2.011.344,49
5. Pèrdues i despeses extraordinàries	886.654,00	945.699,37	a) Transferències corrents	2.030.955,72	2.011.344,49
a) Pèrdues procedents de l'immobilitzat	0,00	2.682,04	c) Transferències de capital	0,00	0,00
b) Variació de les provisions de l'immobilitzat	0,00	430.928,09	6. Guanys i ingressos extraordinaris	721.118,89	179,06
e) Despeses i pèrdues d'altres exercicis	886.654,00	512.089,24	e) Ingressos i beneficis d'altres exercicis	721.118,89	179,06
EST ALVI	216.221,42	2.999.643,58	DESEST ALVI		

INDICADORS PROPIS DE NIVELL D'ACTIVITAT

OBRA PÚBLICA CONTRACTADA

	Any 2008	Any 2009	Any 2010
Import	8.885.573	44.591.924	21.461.323
Actuacions	7	9	13

OBRA PÚBLICA PROJECTADA

	Any 2008	Any 2009	Any 2010
Import	17.886.241	82.905.256	14.684.748
Actuacions	2	9	6

LLICÈNCIES D'EDIFICACIÓ CONCEDIDES ALS NOUS SECTORS DE DESENVOLUPAMENT

	Any 2008	Any 2009	Any 2010
Sostre residencial	31.672	0	0
Sostre d'altres usos	40.609	0	20.602
Habitatges	330	0	0

CONTRACTES EXTERNS AMB PROFESSIONALS, *inclosos els de BIM SA per encàrrec del Consorci*

	Any 2008	Any 2009	Any 2010
Nombre	23	24	12
Import	1.018.266	25.633.165	3.922.377

ACORDS I RESOLUCIONS ADMINISTRATIVES, *adoptats pel Consorci del Besòs*

	Any 2008	Any 2009	Any 2010
Acords de la Junta de Direcció	34	40	28
Resolucions administratives	49	43	51

INVERSIONS 2010

Considerant l'àmbit territorial de Consorci, durant l'any 2010 l'obra contractada ha suposat un import total de 21.461.323,88 €, dels quals 20.573.850,25 € corresponen a inversió pública.

ACTUACIÓ (Contractada durant el 2010)	IMPORT (€)	FINANÇAMENT	EXECUCIÓ
Urbanització dels entorns dels edificis construïts ((R7 i R8) incloses a la fase II del sector La Catalana.	395.756,42	Privat	Junta de Compensació del sector La Catalana
Enderrocs- Fase III: Urbanització del sector La Catalana.	491.717,21	Privat	Junta de Compensació del sector La Catalana
Obres de moviment de terres i treballs previs d'acondicionament del terreny per a rebre les estructures dels murs perimetrals que configuren l'entorn del Zoo marí i el magatzem logístic.	1.963.287,79	Públic	BIM,SA
Obres d'ampliació del punt verd del Fòrum i la seva connectivitat amb el futur magatzem de residus del Zoo marí. Execució estructures murs.	4.012.822,80	Públic (FEOSL)	BIM,SA
Pantalles de contenció, moviment de terres i treballs de protecció de la galeria de serveis del nou campus interuniversitari Diagonal-Besòs. Fase II	3.306.609,11	Públic	BIM,SA
Rehabilitació de la nau de l'edifici Fòrum com a nou Museu de Ciències Naturals.	5.224.295,71	Públic (FEOSL)	BIM,SA
Projecte museogràfic.	3.686.090,30		BIM,SA
Projecte de reducció de consum energètic a l'espai Fòrum.	29.812,97	Públic	Consorci del Besòs
Reparació d'arquetes de les instal·lacions de recollida de sòlids urbans en l'àmbit del Consorci.	119.229,06	Públic	Consorci del Besòs
Reurbanització del Talús de Prim amb el carrer Bernat Metge.	631.950,70	Públic (Llei de barris)	BIM,SA Per encàrrec del Districte de S. Martí
Remodelació carrer Alfons el Magnànim, entre c. Lull i c. Lluís Dalmau.	481.502,71	Públic (Llei de barris)	BIM,SA Per encàrrec del Districte de S. Martí
Reurbanització i adequació de les Pistes Vermelles, ubicades a la rambla de Prim.	702.861,57	Públic (Llei de barris)	BIM,SA Per encàrrec del Districte de S. Martí
Remodelació Centre Cívic del Besòs.	415.387,53	Públic (Llei de barris)	BIM,SA Per encàrrec del Districte de S. Martí
Subtotal Privat	887.473,63		
Subtotal Públic	20.573.850,25		
TOTAL	21.461.323,88		

Així mateix, s'han aprovat els projectes que s'indiquen a continuació, dels quals, alguns estan en fase d'execució i d'altres pendents d'executar.

ACTUACIÓ (projectes aprovats definitivament)	IMPORT (€)	FINANÇAMENT
Projecte de reparació d'arquetes d'instal·lacions de RSU.	120.856,51	Públic
Projecte de reducció de consum energètic a l'espai Fòrum.	29.812,97	Públic
Projecte executiu del Museu de Ciències Naturals a l'Edifici Fòrum: projecte museogràfic.	5.224.295,71	Públic
Projecte bàsic i d'execució de la remodelació de la nau de l'edifici Fòrum com a nou museu d'història natural, i l'estudi de seguretat i salut.	5.620.000,00	Públic
Implantació d'un ascensor a l'aparcament subterrani situat a la ronda Sant Raimon de Penyafort.	101.442,26	Públic
Projecte bàsic d'urbanització de la ronda Sant Raimon de Penyafort entre c. Llull i Fòrum (Tram 5).	3.588.340,78	Públic
TOTAL	14.684.748,23	

EDIFICACIÓ 2010

Quant a edificació, cal dir que l'actual crisi econòmica s'ha evidenciat també en el nostre àmbit d'actuació amb la manca de sol·licitats de llicències urbanístiques per part de diferents operadors, tant públics com privats.

En data 19/02/10, es va atorgar per part de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs la llicència per la construcció de la Torre Espiral ubicada a l'avinguda d'Eduard Maristany, cantonada ronda de Sant Raimon de Penyafort, corresponent a la finca resultant L/M del projecte de parcel·lació del PMU del sector C-4 (Taulat-Ronda) de la Modificació de PGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs, "Campus Interuniversitari del Besòs", al terme de Sant Adrià de Besòs.

La llicència atorgada suposa un total de 20.602,75 m2 de superfície construïda sobre rasant i 5.424,82 m2 sota rasant.

INFORME DE GESTIÓ

ÀREA DE GESTIÓ

URBANISTICA I INFRAESTRUCTURAL

Pel que fa al planejament urbanístic, durant aquest any 2010 s'ha gestionat, en coordinació amb els serveis tècnics municipals corresponents, diferents instruments com el Pla de millora urbana al sector de Sant Raimon de Penyafort, la modificació puntual del pla de millora urbana en el sector C-4 (Taulat-Ronda), així com, la modificació puntual de PGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs amb l'objecte d'admetre altres usos a una zona del sistema de l'entorn portuari de Sant Adrià, situat sota les estructures de connexió del Parc del Fòrum.

Per altra part, s'ha dut a terme una col·laboració directa amb les Juntes de compensació tant del sector de La Catalana com del sector Llull-Taulat, amb especial èmfasi en la tramitació del procés de reallotjament dels afectats pels projectes de reparcel·lació d'ambdós sectors. Alhora s'han anat conclouent les obres tant d'urbanització i de construcció dels habitatges de protecció oficial dels respectius sectors per facilitar les llicències de primera ocupació.

També, pel que fa al sector Taulat-Ronda, on s'ubicarà el futur nou Campus Interuniversitari, s'ha efectuat l'estudi i anàlisi per a la concessió de la llicència d'obres majors per a la construcció de la Torre Espiral, que va ser atorgada en el mes de febrer. De manera simultània, s'han fet les gestions necessàries per formalitzar en escriptura pública la constitució d'un dret de superfície en favor del Consorci de la Zona Franca del solar on s'ubicarà l'esmentada Torre.

Quan a altres execucions d'obres s'han realitzat les corresponents als entorns de la plataforma marina on s'ubicarà el futur zoo marí; així com, les referides a l'urbanització de diferents trams de l'eix viari Sagrera-Fòrum.

En general, totes les actuacions a l'àmbit territorial del Consorci, impliquen una col·laboració directa amb altres entitats i institucions, especialment amb l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i amb la societat Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA.

A continuació es descriuen les actuacions més significatives dutes a terme durant el 2010, seguint els apartats:

- Planejament
- Informes
- Gestió

PLANEJAMENT

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM AL SECTOR GRUP D'HABITATGES VIA TRAJANA I PLA DE MILLORA URBANA AL SECTOR GRUP D'HABITATGES VIA TRAJANA DE SANT ADRIÀ DE BESÒS

En data 7 d'abril de 2010 es va aprovar definitivament la Modificació del Pla general metropolità al sector grup d'habitatges Via Trajana, en el terme municipal de Sant Adrià de Besòs, promoguda i tramesa per l'ajuntament de Sant Adrià, a instàncies de REURSA, societat constituïda per l'Institut Català del Sòl, per tal de corregir el calendari d'aplicació de les accions proposades, en el sentit de destinar 60 habitatges amb protecció oficial de preu concertat, i no la totalitat dels 123 habitatges previstos. Es va publicar al DOGC 5612 (21/04/2010).

De manera simultània es va tramitar el Pla de millora urbana al sector, el qual mitjançant resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya va ser aprovat definitivament en data 25 de març de 2010. Es publica l'acord al DOGC núm. 5697 (20/08/2010).

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA DE MILLORA URBANA EN EL SECTOR C-4 (TAULAT-RONDA)

Per part del Consorci del Campus Interuniversitari del Besòs es va impulsar la Modificació puntual del Pla de Millora Urbana en el sector C-4 (Taulat-Ronda), i va ser redactada pel departament d'Urbanisme de 22@bcn. L'objecte d'aquesta modificació és realitzar els ajustos derivats dels requeriments de les infraestructures que travessen l'àmbit (galeries de serveis), per tal de fer compatible l'edificació amb el pas de les infraestructures, així com els ajustos derivats del projecte d'urbanització i dels programes dels diferents edificis ja en fase avançada de projecte, per tal de garantir la seva viabilitat.

La referida modificació va ser aprovada inicialment en data 12 de juliol de 2010 per decret dictat per l'alcalde-president de l'ajuntament de Sant Adrià de Besòs. L'acord es va publicar al BOP de data 26 de juliol, amb una ampliació de la informació pública en el BOP de data 29 de novembre. Posteriorment, va ser aprovada provisionalment el 30 de setembre de 2010.

En data 11 de novembre l'expedient ha estat tramés a la Generalitat de Catalunya per a la seva aprovació definitiva.

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ EN EL SECTOR DEL FRONT LITORAL I MARGE DRET DEL RIU BESÒS EN L'ENTORN DEL PORT ESPORTIU.

L'objecte d'aquesta modificació puntual és l'admissió d'altres usos a un espai de l'entorn portuari de Sant Adrià (1b-SA-6/7), situat sota les "estructures de connexió" del Parc del Fòrum.

L'àmbit d'aquesta modificació abasta els espais coberts per les estructures existents de connexió de l'esplanada construïdes en el Parc del Fòrum, coincidint amb l'àmbit d'actuació del projecte del futur Centre de Creació de Circ de Barcelona, promogut per l'Institut de Cultura de l'Ajuntament de Barcelona, així com la ubicació d'un aparcament i àrees de magatzem.

En data 23 de juny de 2010 es va aprovar inicialment el document per part de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs. Es va publicar al DOGC núm. 5664 (6/07/2010).

PLA DE MILLORA URBANA DE SANT RAIMON DE PENYAFORT.

En data d'abril de 2010 es va tramitar el document de Pla de millora urbana de Sant Raimon de Penyafort a l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs per a iniciar el procediment d'aprovació.

INFORMES

Com ja s'ha referit anteriorment, durant l'any 2010 no hi han hagut sol·licituds de llicències urbanístiques en el nostre sector.

A continuació es relacionen els informes sol·licitats per part de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs relatius a devolucions d'avalis bancaris i altres referits un a planejament i un altra a un projecte executiu.

Sol.licitant	Objecte	Tipus	Data informe
REYAL URBIS, SA	Devolució del dipòsit de garantia d'urbanització per les obres de construcció de l'edifici plurifamiliar de 52 habitatges situat al c. Eduard Maristany 15 A-17 B-19 C.	urbanistic	12/02/10
REYAL URBIS, SA	Devolució del dipòsit de garantia d'elements urbanístics per les obres de construcció de l'edifici plurifamiliar de 96 habitatges, 44 traster.	urbanistic	12/02/10
REYAL URBIS, SA	Devolució del dipòsit de garantia d'urbanització per les obres de construcció de l'edifici plurifamiliar de 52 habitatges situat al c. Eduard Maristany, 21 A-23 B-25 C	urbanistic	12/02/10
REYAL URBIS, SA	Devolució del dipòsit de garantia d'elements i urbanització per les obres de construcció de l'edifici plurifamiliar de 110 habitatges, i 130 aparcaments, situat al c. Eduard Maristany 13, esc. A i B.	urbanistic	12/02/10
AJUNTAMENT DE SANT ADRIÀ DE BESÒS	Modificació puntual Pla de Millora Urbana al sector C-4.	planejament	7/05/10
AJUNTAMENT DE SANT ADRIÀ DE BESÒS	Projecte executiu del centre de creació de Circ al Fòrum de Barcelona.	urbanistic	9/07/10

GESTIÓ

SECTOR LA CATALANA

- Informació i atenció individualitzada de diferents afectats al sector.
- Participació com a administració actuant, a les Juntes de Compensació del sector, concretament es van celebrar 4 Juntes de Consell Rector: el 17/02/10, 17/03/10, el 29/06/10 i el 10/11/10.
- Quant al procés de real·lotjament dels afectats pel projecte de reparcel·lació a 31/12/10, s'han conclòs formalitzant la corresponent escriptura pública 34 expedients, i 55 estan en tràmit.
- Així mateix, durant el 2010, s'ha seguit el tràmit judicial de 24 recursos contenciosos administratius que afecten a aquest sector i que es detallen a l'apartat corresponent d'aquesta memòria.

Execució al sector

- Recepció d'obres finalitzades al sector nord de La Catalana incloses al projecte d'urbanització, concretament, la plaça Maruja de Mallo per acord de la Junta de Direcció de data 28/07/10 i la plaça Antoni Gaudí per resolució de la vicepresidència del Consorci en data 15/12/10.
 - Plaça Maruja de Mallo. Superfície d'un total de 2.866,16 m2, que comprén una zona d'accés al pàrquing de l'edifici R-2 i dos espais lliures: un destinat a jocs infantils amb acabats de sorra i una altra amb llambordes.
 - Plaça Antoni Gaudí. Superfície d'un total de 3.393,11 m2, comprén tres espais lliures de diferent tipologia.

SECTOR LLULL-TAULAT (C-3)

- Participació com a administració actuant, a l'Assemblea de la Junta de Compensació del sector C-3 de data 21/04/10.
- Acompanyament i assessorament dels 21 afectats amb dret de real·lotjament, segons preveu el projecte aprovat. Durant el 2010, s'ha anat avançant en la tramitació de solucions, ja que des de la Junta de Compensació del sector s'ha ofert una solució viable a 16 afectats, dels quals amb 13 s'ha arribat a acord, amb què a 31 de desembre resten pendents de resoldre 8 expedients.
- Tramitació de l'expedient d'alliberament del destí de real·lotjament per a 22 dels habitatges de la promoció ubicada al carrer Llull núm. 462-466 de Sant Adrià de Besòs. Resolt mitjançant resolució de data 11/10/10 dictada per la vicepresidència del Consorci, de conformitat amb els pactes subscrits entre l'IMPSOL i l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs.

- Gestions realitzades amb la Junta de Compensació del sector Llull-Taulat (C-3), representada per Regal Urbis, SA, com a propietària majoritària, per garantir la completa execució de les obres d'urbanització. Es va formalitzar entre les parts implicades un conveni en data 5/03/10, que va permetre fer efectiu el pagament total de les despeses d'urbanització de la porció de terreny corresponent a la zona verda de l'àmbit C-3, inclosa al "Projecte executiu d'urbanització complementària de l'àmbit C-2 i C-3", a partir dels avals que Regal Urbis, SA, tenia constituïts a l'Ajuntament de Sant Adrià pendents de ser retornats.

SECTOR C-4 (CAMPUS INTERUNIVERSITARI DEL BESÒS)

L'àmbit identificat com a Sector C-4 de la MPGM en el sector del front litoral i el marge dret del riu Besòs, és una àrea destinada a usos universitaris, d'investigació, de recerca i de relacions universitat-empresa.

El Consorci del Besòs, com a administració urbanística actuant en el sector, ha d'executar les obres d'urbanització de l'àmbit. En aquest sentit, s'ha executat el projecte de les pantalles de contenció, moviment de terres i treballs de protecció de la galeria de servei, (l'anomenat "projecte de pantalles"), que permetrà la futura implantació dels edificis universitaris, així com, la zona verda projectada. Per a la seva execució s'han subscrit els corresponents acords amb la Universitat Politècnica de Catalunya, el Consorci de la Zona Franca de Barcelona, i l'Institut de Recerca en Energia en Catalunya, com a futurs usuaris que s'han de fer càrrec del cost de les obres.

Institut de Recerca en Energia en Catalunya (IREC)

En data 3/03/10 es va subscriure un conveni específic entre la Fundació privada Institut de Recerca en Energia en Catalunya, el Consorci del Besòs i el Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs, en virtut del qual el Consorci del Besòs ha d'executar la Fase 2 del projecte de pantalles, com a part del Projecte d'urbanització global del sector, en el marc de l'encomana de gestió efectuada a BIM,SA per a la urbanització de l'àmbit, amb l'aportació econòmica per part de l'IREC en la part corresponent a l'edifici H.

Desenvolupament del Projecte d'execució de les pantalles de contenció, moviment de terres i treballs de protecció de la galeria de servei del nou Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs, aprovat en data 29/07/09.

FASE 1: En compliment del conveni subscrit en data 27/07/09 entre el Departament d'Innovació, Universitats i Empresa de la Generalitat de Catalunya, la Universitat Politècnica de Catalunya i el Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs i el Consorci del Besòs, s'executa la primera fase (Fase A) del Projecte, delimitada per l'espai comprés entre l'avinguda Eduard Maristany i les rondes del Litoral i Sant Raimon de Penyafort fins als límits marcats pels edificis D i H que es preveuen en fases successives. (L'obra va ser iniciada al novembre del 2009).

En data 16/06/10 es va aprovar el Projecte Modificat M1 del projecte anterior que consisteix en la substitució de la pantalla amb contraforts de projecte (pantalla lineal de 80 cm de gruix amb contraforts de 80 cm de gruix i 180 cm de longitud cada 3,5 m) per una pantalla sense contraforts (pantalla lineal de 120 cm de gruix). Aquesta modificació ha suposat una millora sense increment de cost, respecte al projecte inicial aprovat.

FASE 2: Com a conseqüència del conveni signat amb l'IREC en data 23/03/10 a què s'ha fet referència anteriorment, es va encarregar a BIMSA l'execució de la fase 2 del projecte de pantalles. Les obres van ser adjudicades en data 3/08/10 a l'empresa UTE FERROVIAL-RK RODIO KRONSA per un import de 3.306.609,11 € i van iniciar-se durant el mes d'agost de 2010. Ambdues fases es preveu que finalitzin el primer trimestre del 2011.

Gestions per l'atorgament de la llicència de l'Edifici Torre Espiral.

Coordinació amb els serveis tècnics de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs de la tramitació i concessió de la llicència d'obres majors per la construcció de la Torre Espiral al sector, ubicada a l'avinguda d'Eduard Maristany cantonada ronda Sant Raimon de Penyafort.

La llicència es va concedir en data 19/02/10 i suposa un total de 20.602,75 m2 de superfície construïda sobre rasant i 5.424,82 m2 sota rasant

FRONT MARÍTIM. FUTUR ZOO MARÍ

Les actuacions que fan referència pròpiament a la Plataforma Marina s'han fet en diferents fases que s'estant realitzant de forma consecutiva, i permetran deixar la plataforma en les condicions necessàries per tal d'iniciar les obres generals i de fonamentacions. En aquest sentit, durant el 2010 s'han fet les licitacions corresponents per part de BIMSA per encàrrec del Consorci del Besòs dels projectes següents:

Moviment de terres i treballs d'acondicionament del terreny per rebre les estructures dels murs perimetrals que configuren l'entorn del zoo marí i futur magatzem logístic.

Les obres es van adjudicar en data 4/04/10 a l'empresa ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURES per un import de 1.963.287,79 €, i van ser acabades al juliol de 2010, necessàries per a rebre les estructures dels murs de contenció de l'Av. Litoral en aquest tram i per a l'ampliació dels espais soterrats.

Execució de les estructures dels murs perimetrals que configuren l'entorn del zoo marí i el magatzem logístic, i Obres d'ampliació del punt verd del Fòrum i la seva connectivitat amb el futur magatzem de residus del zoo marí.

Les obres es van adjudicar en data 5/05/10 a l'empresa SACYR per un import de 4.012.822 €. S'hi duen a terme les obres del mur de contenció del passeig Av. Litoral costat mar i ampliació del pas inferior existent (amb finançament a càrrec del fons estatal FEOSL) les quals consisteixen en la construcció el mur de contenció del passeig de l'Avinguda litoral costat mar, necessari per a la seva urbanització. Aquestes obres van començar el mes de maig de 2010 i està previst finalitzar-les a finals del primer trimestre de 2011.

ÀREA FÒRUM. MUSEU DE CIÈNCIES NATURALS.

La Junta de Direcció exposa el Projecte bàsic i d'execució de la remodelació de la nau de l'edifici Fòrum com a nou Museu d'Història Natural de Barcelona, l'obra civil i instal·lacions i l'estudi de seguretat i salut, redactat pels arquitectes Herzog i De Mouron, aprovat inicialment per Educació, Cultura i Benestar de l'Ajuntament de Barcelona. També es va exposar el Projecte museogràfic del Museu de Ciències Naturals de Barcelona aprovat en el mes de març per l'Ajuntament de Barcelona.

Les obres de rehabilitació de la nau de l'edifici Fòrum van ser licitades per BIM,SA i es van adjudicar a l'empresa SAPIC per un import de 5.224.295,71 €. Pel que fa al subministrament de l'equipament museístic va ser adjudicat per un import de 3.686.090,30 € a l'empresa Lunatus/Grup Floria.

Execució al sector

Durant el mes d'abril de 2010 van començar els treballs d'adequació interior de l'edifici Fòrum de tal manera que se n'estructurarà l'espai per tal d'allotjar les diferents àrees del programa. Aquesta adequació complementada amb l'equipament museístic permetrà comunicar els continguts d'una manera efectiva i lúdica.

Les obres d'adequació interior compten amb finançament a càrrec del fons estatal FEOSL 2010, amb la previsió que ambdues fases finalitzin al març del 2011.

Els treballs de fabricació, subministrament i col·locació de l'equipament museístic (museografia) van començar l'agost de 2010.

EIX SAGRERA - FÒRUM.

En el marc del conveni de col·laboració de data 7/09/06 subscrit entre la DPTOP de la Generalitat de Catalunya, els Ajuntaments de Barcelona i de Sant Adrià de Besòs i aquest Consorci, per a la construcció del vial de connexió entre el front litoral (c.Llull) i la Sagrera (c.Jaume Brossa), i de l'encàrrec de gestió a BIMSA en data 17/10/06, durant el 2010 s'han executat les següents actuacions:

TRAM I: Obres corresponents a la primera Fase del Projecte modificat del Projecte constructiu de remodelació de la Gran Via de les Corts catalanes entre el carrer Extremadura i el carrer Sant Raimon de Penyafort, del projecte de construcció del nou pont sobre la C-31 entre el carrer Extremadura i la Ronda Litoral.

Els principals treballs que es fan en aquesta fase són: la construcció dels estreps del pont sobre la C-31 (que es farà en segona fase), l'enderroc de la passarel·la existent, formació de voladissos de semicobrint de la Gran Via tram C/Argentina-St.Raimon de Penyafort, i urbanització dels laterals de la Gran Via (entre c/Argentina i les places de Pius XII) i de la calçada Llobregat de St.Raimon de Penyafort.

Aquestes obres van començar el desembre de 2009 i s'espera finalitzar-les durant el 3r trimestre de 2011.

TRAM III: Obres corresponents al projecte d'urbanització de Sant Raimon de Penyafort en el tram Cristòfol de Moura-Gran Via.

L'octubre de 2010 han finalitzat les obres del tram III, corresponents a la ronda Sant Raimon de Penyafort entre el carrer Cristòfol de Moura i la Gran Via. Els treballs han inclòs la remodelació dels edicles d'accés i la reparació de diferents patologies d'un aparcament de vehicles existent al subsòl de l'àmbit d'actuació. Aquesta reparació és finançada per la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona a través del Consorci del Besòs. Amb l'objecte d'adaptar l'aparcament a les persones amb mobilitat reduïda, la Junta de direcció de data 23/03/10 va acordar aprovar el projecte d'implantació d'un ascensor a aquest aparcament. El projecte va ser redactat per Ingenieros Asociados, SA, amb un pressupost d'execució per contracte de 101.442.66 €.

TRAM V: Projecte d'urbanització de la Ronda de Sant Raimon de Penyafort, corresponent al tram comprés entre el Pont de la Gran Via i la Via Trajana, i el carrer Guipúscoa.

La Junta de Direcció del Consorci del Besòs va aprovar el Projecte bàsic d'urbanització de la Ronda de Sant Raimon de Penyafort, en el tram comprés entre el Pont de la Gran Via i la Via Trajana, i el carrer Guipúscoa.

El projecte contempla dues fases, una primera anomenada "estat provisional" en la qual es dona continuïtat al carrer encaixant-lo amb l'estat actual de l'àmbit; i una segona fase "estat definitiu", en la qual s'adequaran les entregues dels vials que conflueixen amb Sant Raimon de Penyafort, ajustant-se al planejament aprovat. Té un pressupost per contracte de 9.849.960,68 €.

LÍMIT DE LA ZONA MARÍTIM TERRESTRE A L'ÀMBIT DEL CONSORCI DEL BESÒS

En data 28/07/10 la Junta de Direcció del Consorci del Besòs va acordar incoar un expedient de sol·licitud de modificació de la delimitació de la línia de la zona marítim terrestre a l'àmbit del Consorci, del terme municipal de Sant Adrià de Besòs, ja que el perfil costaner establert per la Zona Marítim Terrestre realitzada l'any 1923, s'allunya de la realitat actual d'aquest àmbit, doncs queden dins de la ZMT àmplies zones d'infraestructures que no són de béns de domini públic marítim terrestre; i alhora, l'àmbit comprés entre el terme municipal de Barcelona i el riu Besòs, resulta incompatible i incoherent amb el nou límit de la ZMT del municipi de Barcelona aprovat per Ordre Ministerial de 3 de juliol de 2009.

PROJECTE CIRC

En data 13/07/10 es va aprovar per resolució del vicepresident i condicionant la seva efectivitat a l'aprovació definitiva de la Modificació de PGM, el Projecte executiu del centre de creació del Circ, Parc del Fòrum de Barcelona, redactat per XXM arquitectes.

El projecte s'ha promogut des de l'Institut de Cultura de Barcelona i està emmarcat dins l'ordenació del front litoral Besòs i situat sota la gran placa fotovoltaica del parc del Fòrum de Barcelona.

ÀMBIT BESÒS-MARESME.

En el marc de la Llei de Barris el Districte de Sant Martí ha promogut les següents actuacions, incloses dins el nostre àmbit territorial, les quals s'han iniciat en el decurs del 2010 i tenen prevista la seva finalització en el primer trimestre del 2011:

Reurbanització del Talús de Prim, ubicat a la rambla Prim amb el carrer Bernat Metge, amb un pressupost de 631.950,70 €.

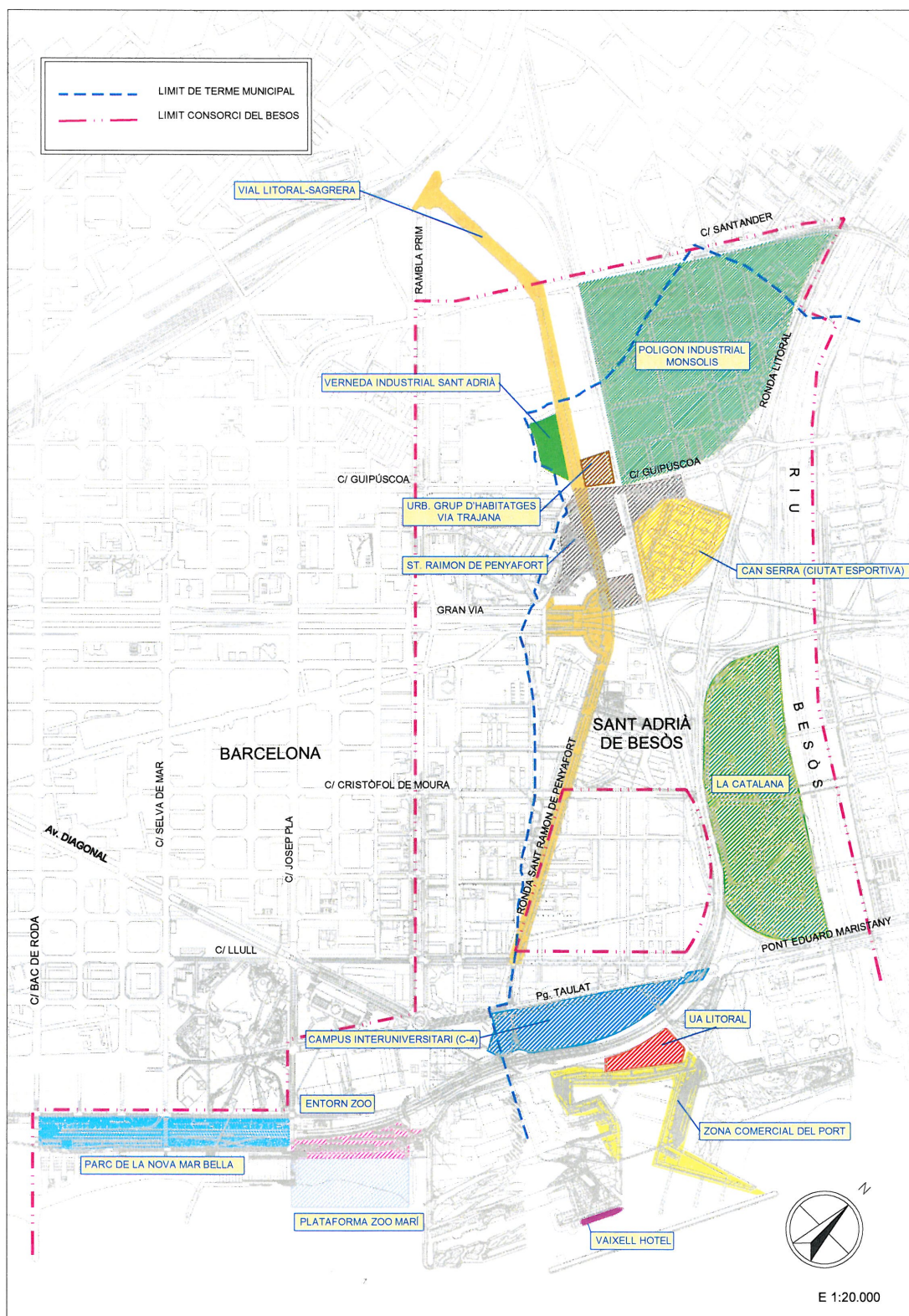
Remodelació del carrer Alfons el Magnànim, entre carrer Llull i Lluís Dalmau, amb un pressupost de 481.502,71 €.

Reurbanització i adequació de les Pistes Vermelles, ubicades a la rambla de Prim entre Cristòfol de Moura i carrer Pallars, amb un pressupost de 702.861,57 €.

Remodelació del Centre Cívic del Besòs, amb un pressupost de 415.387,53 €.



PLÀNOL: ÀMBITS DE PLANEJAMENT, GESTIÓ I EXECUCIÓ URBANÍSTICA



ÀREA DE GESTIÓ MEDIAMBIENTAL I MANTENIMENT

Com és habitual i s'ha indicat en anteriors memòries, des de l'Àrea de Ambient i Manteniment s'han dut a terme tant les tasques que corresponen i queden establertes en els estatuts de l'entitat i, com les que hem incorporat a la dinàmica del Consorci com a conseqüència de la signatura de diferents convenis amb els ajuntaments de Barcelona i de Sant Adrià de Besòs. Així mateix, es continua gestionant el manteniment dels espais públics dins el nostre àmbit en virtut del Conveni signat entre el Consorci i els respectius ajuntaments; també es participa en la gestió del Parc Fluvial conjuntament amb la Diputació de Barcelona i els ajuntaments.

Per altra part, es gestiona i/o es fa la supervisió dels serveis en funcionament com la xarxa pneumàtica de RSU, la xarxa de fred i calor, xarxa d'aigües freàtiques, etc. Així mateix, en virtut de l'encomana de gestió i manteniment de les instal·lacions de la recollida pneumàtica d'escombraries al nostre àmbit, el Consorci ha realitzat un sanejament i impermeabilització de les arquetes de la xarxa.

Pel que fa a la implantació de mesures d'eficiència energètica s'han fet unes modificacions en els quadres d'enllumenat de la plaça Fòrum i el parc de La Pau que garanteixen l'estalvi energètic.

S'ha fet el seguiment de les obres d'implantació del "Ramal Besòs" de gas natural pel Parc Fluvial, que alimentarà a la nova central elèctrica de cicle combinat Besòs 5, la qual cosa ha exigut una inspecció directa de la restauració dels espais afectats per les obres de construcció referides.

GESTIÓ D' ESPAIS PÚBLICS

PARC FLUVIAL DEL BESÒS

- Supervisió del manteniment del Parc Fluvial des del pont del Molinet fins a la desembocadura del riu Besòs, realitzat per Parcs Naturals de la Diputació de Barcelona.
- Coordinació i estudi amb els tècnics implicats de les possibilitats de reparació dels danys apareguts en les diferents columnes metàl·liques que fan de suport als panells informatius ubicats en cada una de les diferents entrades al parc fluvial.
- Seguiment i control de la replantació realitzada com a conseqüència dels desperfectes ocasionats per les obres realitzades per l'empresa ENAGAS, del gasoducte que passa per la zona de la desembocadura del riu Besòs. La restauració efectuada ha suposat una plantació de 156 unitats de tamaru, 60 de salze i 60 de vitex, tot plegat conforma una superfície de 1.875 m².

PARC DEL FÒRUM

- Gestió del manteniment i conservació d'aquest espai pel que fa a l'enllumenat, la jardineria i la neteja viària. Paral·lelament, i en coordinació amb l'Ajuntament de Barcelona i l'empresa Barcelona de Serveis Municipals, SA, es gestiona la conservació i manteniment d'altres elements com són el mobiliari, el paviment, i altres.
- Seguiment de la gestió de serveis i realització d'activitats que l'empresa Barcelona Serveis Municipals, SA, realitza de l'esplanada del Fòrum, segons preveu el conveni subscrit entre la citada empresa i el Consorci del Besòs. En el mes de març de 2010 es va acordar la pròrroga d'un any més de l'esmentat conveni.
- A continuació es presenta un resum del balanç d'activitats lliurat per BSM,SA de les activitats celebrades al Parc del Fòrum durant l'any 2010. S'han realitzat un total de 25 events que comportaren una important participació, distribuïdes en 16 actes de dia i 9 actes de nit, en total ha representat, una assistència aproximada de 747.800 persones i una utilització del recinte de 302 dies en l'any 2010.

RESUM ACTIVITATS 2010

Grans Festivals o Macroconcerts (Primavera Sound; Festiv al Cruïlles Bcn; Festa de la Mercè)	3
Concerts de diferents formats Mujer vive la Moto	1
Grans esdeveniments de participació ciutadana (Fira d'abril; 3 Festes Llatines; Festa del Cel; Barcelona Extrems Sports; Bike Show-Festa de la Bici)	7
Dies d'utilització del recinte	302
Assistència total a les activitats	747.809

COMPARATIVA D'ACTIVITATS amb l'exercici anterior.

	2009		2010	
	ACTES	ASSISTENTS	ACTES	ASSISTENTS
NIT	13	352.570	9	414.047
DIA	15	679.921	16	333.762

SUPERVISIÓ I SEGUIMENT OBRES DE NOUS ESPAIS PÚBLICS

- Recepció d'obres finalitzades al sector de La Catalana incloses al projecte d'urbanització del sector ja referides en l'apartat corresponent de l'àrea urbanística de la present memòria.
- Seguiment i supervisió dels nous espais públics prèviament recepcionats per aquest Consorci, en els quals s'hi han construït nous edificis, com el destinat al real·lotjament dels afectats per la reparcel·lació del sector ubicat al carrer Llull 462-466; i l'edifici de Fundació i Treball, ubicat a Llull-Taulat amb front Sant Raimon de Penyafort. Així mateix, i ubicat en terme municipal de Barcelona, s'han inspeccionat els entorns de l'espai ja urbanitzat on s'ubica el nou edifici de Telefónica, en fase de finalització a desembre de 2010.

MANTENIMENT

PARC DE LA PAU

- Gestió i seguiment del manteniment del Parc de la Pau, segons conveni signat amb l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs en data 30/06/2006. L'espai del parc suposa una superfície d'unes 12 ha aproximadament, i el seu manteniment durant el 2010 ha suposat un total de 209.934,08 €, corresponents a la conservació i neteja dels espais verds, la neteja de vials i altres espais públics; i manteniment de l'enllumenat públic.
- Coordinació amb l'ajuntament de Sant Adrià de la implantació, efectuada al mes de novembre, d'un dispositiu teledirigit d'estalvi energètic per controlar l'encesa i l'apagament de l'enllumenat del Parc. Aquesta actuació executada dins el programa d'actuació a nivell local del municipi de Sant Adrià de Besòs ha estat finançada en el marc del Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local.
- En data 28 de juliol de 2010, el Consorci del Besòs subscriu un conveni amb les empreses Enagas i Endesa Generación per dur a terme la reparació dels desperfectes i reposició dels diferents serveis afectats al Parc de la Pau, ocasionats per les obres de construcció de la Central Tèrmica de Cicle Combinat Besòs 5. L'import total de reparació a càrrec de les dues empreses és de 67.787,96 €, dels quals durant el 2010 s'han efectuat reparacions al Parc per un import de 15.747,45 €.

LLULL – TAULAT (SECTOR C-3)

- Gestió i seguiment del manteniment de la nova zona urbanitzada en el sector, de la qual efectuem el manteniment d'una superfície d'unes 4 ha, segons conveni signat amb els ajuntaments de Barcelona i de Sant Adrià de Besòs en data 22/04/2005. El cost del manteniment durant el 2010 ha suposat un total de 26.800 €, corresponents al manteniment del clavegueram, conservació i neteja dels espais verds, neteja de vials i altres espais públics i manteniment de l'enllumenat públic.

ESPAIS ZONA FÒRUM I ENTORNS

- El Consorci del Besòs s'encarrega del manteniment dels espais de la zona Fòrum i els seus entorns en compliment del que s'estableix al conveni signat amb l'Ajuntament de Barcelona i Sant Adrià en data 22/04/05, amb una vigència fins l'any 2014.

L'espai a mantenir té una superfície d'unes 31 Ha aproximadament, distribuïdes entre territori de Sant Adrià de Besòs i de Barcelona. Les tasques de manteniment a realitzar a l'espai pertanyent a Sant Adrià són neteja, manteniment dels parcs i jardins, clavegueram, enllumenat públic, i vials i, pel que fa a la part de Barcelona corresponen a tasques de neteja, enllumenat, i parcs i jardins. Pel que fa al consum elèctric es gestiona considerant la totalitat de la superfície.

El manteniment de tots aquests espais durant l'any 2010 ha suposat una despesa de 673.782 €.

- Relacionat amb aquest espai, en el mes d'abril de 2010 s'aprova el Projecte de reducció del consum energètic a l'espai Fòrum, redactat per IMES API – Servicios Movilidad, per un import total de 30.326 €, mitjançant una resolució de la Vicepresidència del Consorci. L'actuació ha suposat modificar 13 quadres de comandament existents, amb què, donat que l'espai es tanca apartir de les 22 hores, s'aconsegueix un 90 % de reducció de consum amb el què es preveu un estalvi de 3.345 hores d'enllumenat equivalent a 238.030 kWh anuals.

El Projecte referit va ser finançat en part amb una subvenció de 10.280 € atorgada a aquest Consorci en el marc del Pla d'acció de l'estratègia d'estalvi i eficiència energètica promogut per l'Institut Català d'Energia de la Generalitat de Catalunya.

ENERGIES I PROCEDIMENTS ALTERNATIU

XARXES AIGÜES FREÀTIQUES. UTILITZACIÓ PER A USOS PÚBLICS.

- Seguiment, en coordinació amb CLABSA, del funcionament i manteniment de la xarxa de reg amb aigua del freàtic al costat dret del riu Besòs, a l'àmbit del Consorci. Durant el 2010, s'han regat zones verdes i s'han netejat espais del Parc de la Pau i de la plaça Fòrum havent-se utilitzat un volum de 59.820 m3 per al parc de La Pau i uns 70.609 m3 per la zona de la plaça del Fòrum i els seus entorns.
- Posada en funcionament de la connexió del tram de La Catalana a la xarxa i del dipòsit de reg ubicat a la Catalana.
- Seguiment en col·laboració amb l'ajuntament de Sant Adrià de Besòs, de la implantació de nous trams de la xarxa a l'àmbit del barri de La Mina, el Parc del Besòs, i els anomenats Camps de la Federació.

- Seguiment de la recepció de les obres del desviament de la canonada d'aigua freàtica per l'execució de l'edifici Spiralling Tower.

SERVEI DE RECOLLIDA DE RESIDUS SÒLIDS URBANS (CENTRAL RSU)

- El servei de recollida RSU pel sistema de pneumàtica en l'àmbit del Consorci del Besòs es realitza per l'empresa Ros Roca, SA, segons contracte subscrit per un període comprés entre l'1 de gener de 2009 i el 31 d'octubre de 2012. Per l'any 2009 ha suposat un cost de 327.278 €, i per l'any 2010 un cost de 298.131,86 €.

El servei està funcionant amb la supervisió tècnica del Consorci del Besòs i l'assessorament de la comissió tècnica constituïda per l'Ajuntament de Sant Adrià, l'Ajuntament de Barcelona i el Consorci. S'ha dut a terme el manteniment preventiu de tots els components que formen part de les instal·lacions de la recollida pneumàtica de residus de la zona Fòrum, tant de la central ubicada a l'avinguda del Camp s/n de Sant Adrià de Besòs com de les instal·lacions exteriors públiques. El nombre de bústies implantades són 72 a Barcelona i 33 a Sant Adrià, havent-se recollit un total de 922 tones d'escombraries tot l'any 2010.

RESUM EXPLOTACIÓ 2010

	Any 2008*	Any 2009	Any 2010
Pes del material recollit (tn)	800	985	922
Punts de recollida instal·lats	100	102	105
Import certificació 2010			298.131,86
* Fins al setembre el servei estava contractat per l'Ajuntament de Barcelona.			

- Durant l'any 2010 s'han detectat danys ocasionats a la xarxa com a conseqüència de les obres de construcció dels edificis ubicats al carrer Taulat amb front a la rambla de La Mina del sector C-3, i de les obres d'instal·lació de la línia de subministrament elèctric per al nou edifici de Telefònica.

Es continua realitzant la supervisió de la implantació d'aquest servei als nous àmbits en execució i desenvolupament com ara el barri de La Catalana, la zona Besòs (pertanyent a Barcelona) i el sector C-4, corresponent al futur Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs.

- Per altra banda, en el mes gener de 2010 s'aprova, per resolució de la vicepresidència del Consorci, el "Projecte de reparació d'arquetes i instal·lacions de RSU a l'espai Fòrum", redactat per l'arquitecte Javier Jambrina. Les obres han consistit en el sanejament i impermeabilització de les parets verticals, fent la base amb ciments especials de capa fina, i el reforçament de l'estructura amb cinturó de perfil laminat. Han estat executades per l'empresa REHACSA per un import de 119.229,06 € (IVA inclòs), i es van acabar durant el mes de desembre.

- Durant aquest 2010 s'han incorporat a la xarxa l'edifici ubicat al carrer Pierre Vilar,5 (pertanyent al sector Sant Raimon de Penyafort-Prim)

DISTRICT HEATING & COOLING

- Seguiment del funcionament de la xarxa de fred i calor en col·laboració amb la societat explotadora Districlima, SA.
- Aprovació de les tarifes energètiques proposades amb les corresponents actualitzacions, d'acord amb les condicions establertes en el contracte d'adjudicació corresponent.
 - Preus de tarifes de gas i d'electricitat revisats a 15 de gener de 2010, aprovats per resolució de la gerència de data 26/03/10.
 - Preus de tarifes de gas i d'electricitat revisats a 20 d'abril de 2010, aprovats per resolució de la gerència de data 29/04/10.
 - Preus revisats a 30 de setembre de 2010, aprovats per resolució de la gerència de data 20/10/10.
- Modificació de l'acord subscrit entre Districlima, SA i el Consorci del Besòs, relatiu a la interpretació de les contraprestacions econòmiques que es deriven del servei a l'àmbit del Consorci del Besòs, en el sentit d'establir una pròrroga per un any, per a la compensació de les referides obligacions econòmiques. Aprovat per acord de la Junta de Direcció de data 23/03/10.
- Seguiment de la realització de les obres del ramal de la xarxa de fred i calor que dona servei a l'Escola de Vela ubicat al recinte del Port Fòrum, finalitzades a mitjan de juny.
- Durant el 2010 s'han incorporat com a nous clients a la xarxa les instal·lacions de la Federació Catalana de Vela, i les instal·lacions de la nova Torre Telefònica ubicada a la plaça d'Ernest Lluch.
- Seguiment de la interconnexió amb la xarxa existent al Fòrum de la nova central Tànger construïda en l'àmbit del 22@, que ocupa una superfície en planta de 584 m2, prevista que es posi en marxa a mitjan de l'any 2011.
- S'ha encarregat a l'empresa Energia Local una anàlisi del contracte del servei de subministrament de fred i calor subscrit en data 30 de setembre de 2002, per tal de plantejar la seva actualització, donades les futures incorporacions i connexions noves a la xarxa en l'àmbit del Consorci.

BALANÇ MEDIAMBIENTAL DEL SUBMINISTRAMENT DE FRED I CALOR

CONSUMS

	<i>Any 2008</i>	<i>Any 2009</i>	<i>Any 2010</i>
Fred	27.765	40.862	48.557
Calor	15.765	21.167	30.574

Nota: unitats en Mwh

COMBUSTIBLE CONSUMIT

	<i>Any 2008</i>	<i>Any 2009</i>	<i>Any 2010</i>
Vapor TER,SA	34.561	34.895	44.143
Gas Natural	880	940	2.108
Electricitat	5.567	9.926	10.284

Nota: unitats en Mwh

ESTALVI D'ENERGIA I REDUCCIÓ D'EMISSIONS CO₂

	<i>Any 2008</i>	<i>Any 2009</i>	<i>Any 2010</i>
Estalvi d'energia primària	52 %	51%	57%
Reducció d'emissions de CO ₂ respecte solucions energètiques convencionals	57 %	58%	63%

CENTRAL TÈRMICA DE CICLE COMBINAT I GASODUCTE RAMAL BESÒS

- Seguiment de les obres executades per Endesa, de finalització de la nova central tèrmica de cicle combinat Besòs 5. Per l'execució d'aquestes obres ha estat necessari fer servir com a via d'accés a les mateixes el parc de La Pau, que ha estat ocupat ocasionalment per camions d'alt tonatge. Ha sigut un espai de càrrega i descàrrega, on s'han produït desperfectes en diferents elements del parc i diferents afectacions en els serveis que recorren pel mateix.

Com ja s'ha referit anteriorment, en l'apartat del manteniment del Parc de La Pau, es va signar un conveni amb les empreses Endesa i Enagas per tal de finançar els costos de reparació i desperfectes.

Paral·lelament s'han supervisat les obres executades per Enagas, de construcció del gasoducte d'interconnexió que alimentarà la referida central tèrmica, obres que també han provocat desperfectes en determinats espais ja urbanitzats i serveis del parc de la Pau.

- Seguiment i control dels desperfectes ocasionats al parc fluvial per les obres d'implantació del tram final del gasoducte "Ramal Besòs" al seu pas pel parc fluvial, al terme de Sant Adrià de Besòs.

ADJUDICACIÓ DEL CONSUM ELÈCTRIC, EN APLICACIÓ DE LA NOVA LLEI DE LIBERALITZACIÓ DEL MERCAT ELÈCTRIC.

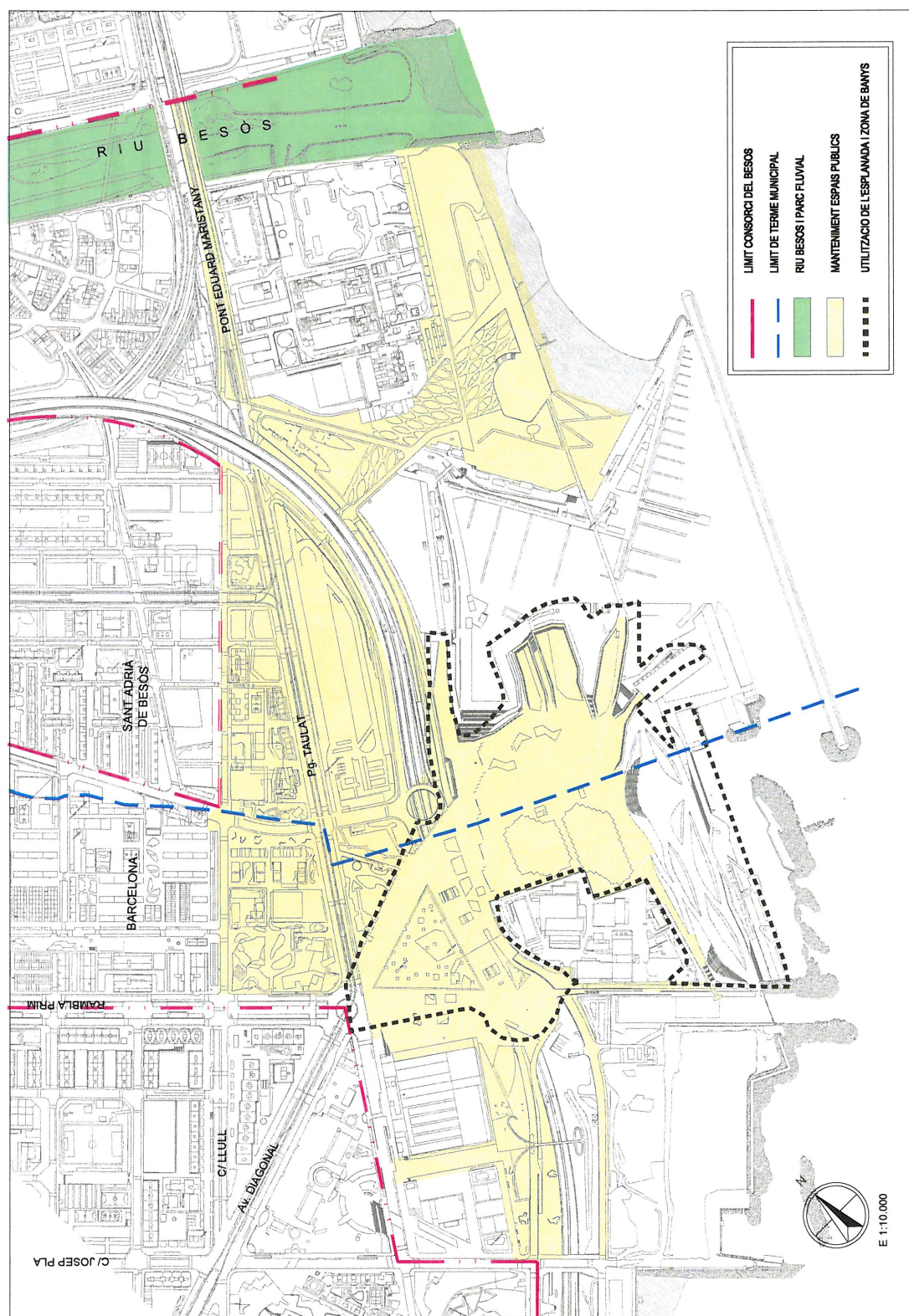
- En data 29 d'octubre de 2010 es van aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques per a l'adjudicació del procediment de licitació del contracte de subministrament d'energia elèctrica en baixa tensió d'11 punts d'enllumenat públic per a l'any 2011. Mitjançant resolució de la gerència de data 1 de desembre de 2010 es va adjudicar a l'empresa NEXUS ENERGIA per un import màxim de 53.788,14 €, més IVA.

PLAQUES FOTOVOLTÀIQUES INSTAL·LADES AL TERRAT DE L'EDIFICI BESÒS, A SANT ADRIÀ DE BESÒS.

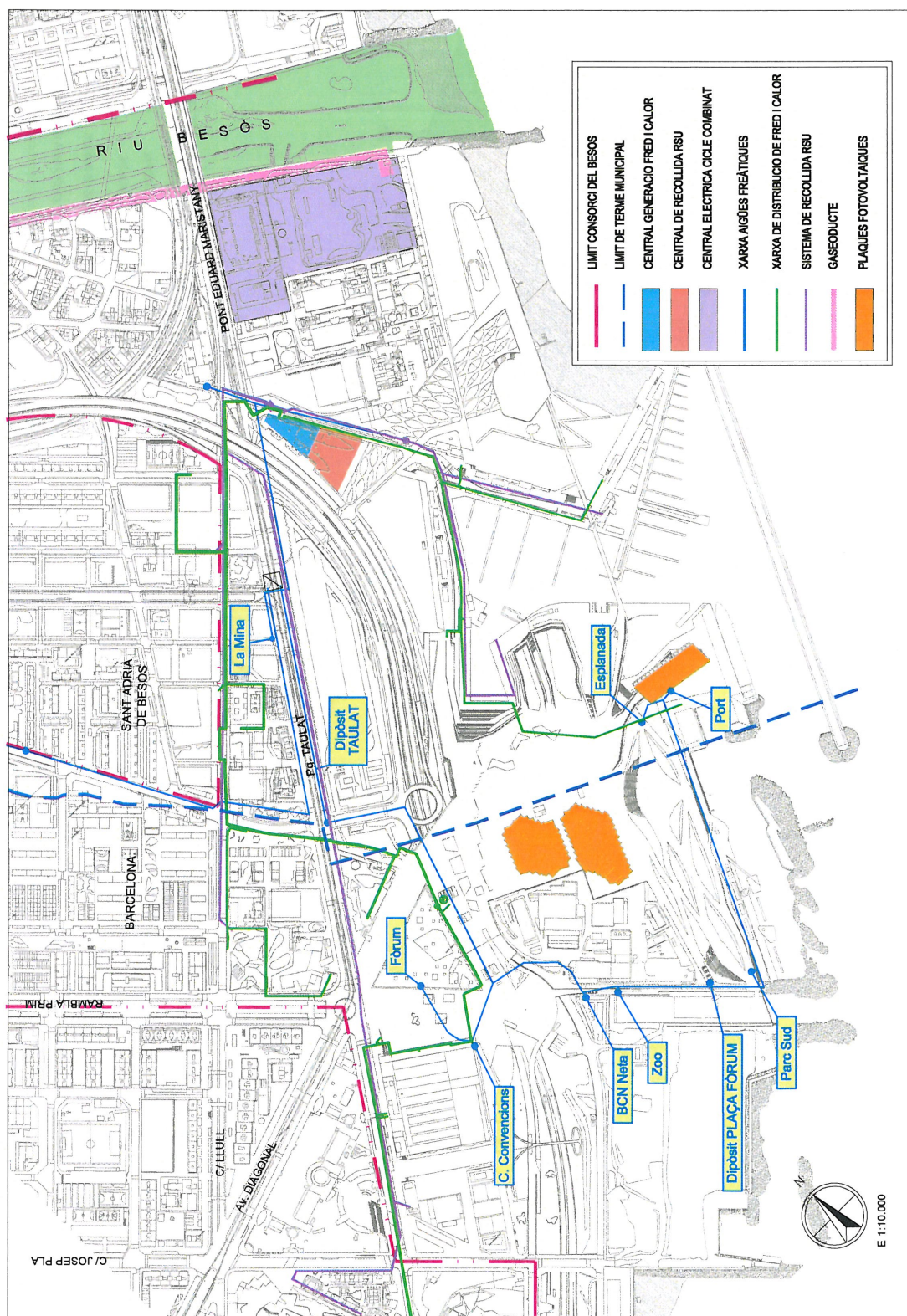
- Control i inspecció del funcionament i manteniment de les instal·lacions de producció elèctrica mitjançant plaques fotovoltaïques instal·lades al terrat de l'Edifici Besòs, amb un potència de 7,5 kW. Durant l'any 2010 s'ha produït un total de 11.256 kW/h els quals han generat un import de 5.133 €.



PLÀNOL I: GESTIÓ I MANTENIMENT D'ESPÀIS PÚBLICS



PLÀNOL II: CENTRALS I SISTEMES ENERGÈTICS



ÀREA ECONÒMICO ADMINISTRATIVA I DE COMUNICACIÓ

GESTIÓ ECONÒMICO FINANCERA

En aquest apartat destaquem la gestió diària que comporten les tasques pròpiament administratives relacionades amb temes de:

- Coordinació i seguiment dels serveis d'auditoria
- Control de pressupostos
- Seguiment d'ingressos (taxes, subvencions,...)
- Gestió de la tresoreria
- Elaboració d'informes econòmics

GESTIÓ PATRIMONIAL

D'acord amb el que s'estableix a la legislació urbanística vigent, el Consorci del Besòs, com a administració actuant en el sector Taulat-Ronda (Campus Interuniversitari Diagonal – Besòs), és el receptor de la cessió obligatòria i gratuïta del 10% de l'aprofitament urbanístic de l'àmbit i en conseqüència, un cop aprovat definitivament el corresponent projecte de reparcel·lació, ha esdevingut propietari en aquest percentatge, de les tres finques del sector amb sostre susceptible d'aprofitament urbanístic. Concretament, les finques de les quals és titular en un 10 %, són les que s'indiquen a continuació:

- FINCA "E"
Finca de 1.401,51 m2 qualificada de zona d'activitat econòmica (22LT), amb una superfície de sostre edificable de 7.325 m2.
- FINCA "F"
Finca de 2.495,70 m2 qualificada de zona d'activitat econòmica (22LT), amb una superfície de sostre edificable de 40.185 m2.
- FINCA "L/M"
Part de 1.854,37 m2 qualificats de zona d'activitat econòmica (22LT) amb una superfície de sostre edificable de 12.150 m2, de la finca de 2.759,61 m2, que comprn també una part d'equipament metropolità (clau 7c), d'ús universitari, amb un sostre edificable de 8.500 m2.

En data 8/2/10 es va subscriure l'escriptura pública de constitució de dret de superfície per un període de 53 anys, sobre la finca L/M anteriorment indicada, a favor del Consorci de la Zona Franca de Barcelona, per a la construcció de l'edifici Torre Espiral.

Posteriorment, en el mes de juliol, el Consorci de la Zona Franca de Barcelona sol·licità la modificació de la referida escriptura pública, en el sentit de reprogramar els terminis d'execució i d'explotació de l'edificació, com a conseqüència de la situació econòmica actual. La Junta de Direcció del Consorci de data 14/10/10 acordà

aprovar la petició, que es concreta en la modificació de les clàusules setena i novena de la mateixa, relatives al termini d'execució de l'edifici que quedarà fixat en cinc anys i al termini d'explotació del dret de superfície que queda establert en cinquanta-cinc anys a comptar des de la data d'escripturació.

GESTIÓ ADMINISTRATIVA

La gestió administrativa del Consorci comprén com a més significatives les següents tasques:

- Gestió dels recursos humans de l'entitat.
- Gestió de concursos per a l'adjudicació de diferents treballs i serveis
- Elaboració de contractes de prestació de serveis
- Control i seguiment d'expedients.

A continuació, es presenta un detall quantitatiu del Registre de documents i dels expedients; així com, dels contractes i convenis subscrits o vigents en el 2010, i de l'arxiu i organització digitalitzada existent al Consorci per tal de disposar d'una eficient consulta i difusió.

REGISTRE GENERAL DEL CONSORCI

	<i>Any 2008</i>	<i>Any 2009</i>	<i>Any 2010</i>
Registre Entrada	1.069	1.038	991
Registre Sortida	613	651	432

EXPEDIENTS

	<i>Any 2008</i>	<i>Any 2009</i>	<i>Any 2010</i>
Econòmics	467	460	439
Urbanístics	71	54	46

RESOLUCIONS dictades per diferents òrgans del Consorci.

	<i>Any 2008</i>	<i>Any 2009</i>	<i>Any 2010</i>
Resolucions	83	43	51

ANUNCIS en Butlletins Oficials o diaris de major difusió

	Any 2008	Any 2009	Any 2010
BOP	28	18	10
DOGC	0	2	1
La Vanguardia	0	1	0
El Periodico	9	12	0
El Punt	1	0	0
l'Independent	1	0	0

ASSISTÈNCIA Serveis jurídics

El Despatx d'Advocats Bel Advocats SL, ha prestat assessorament jurídic al Consorci del Besòs durant tot l'any 2010 per tal de facilitar i resoldre totes les actuacions jurídic-administratives, especialment en els temes legals que comporten tots els acords de la Junta de Direcció del Consorci i les resolucions dels diferents òrgans del mateix Presidència, Vicepresidència i Gerència.

	Any 2008	Any 2009	Any 2010
Informes	12	31	20
Propostes	29	34	18

També ha comportat un reforç en l'elaboració de Plecs administratius, la redacció de diversos convenis i la formulació de respostes a diferents al·legacions presentades contra l'aprovació d'alguns projectes.

Complementàriament i molt substancialment, els Serveis Jurídics han estat vinculats directament i específicament en la defensa jurídica dels diferents recursos contenciosos-administratius presentats contra el Consorci, que s'indiquen a continuació:

En relació al Sector "La Catalana", es van interposar un total de 24 recursos contenciosos administratius, un dels quals ho és contra la inactivitat de la Junta de Compensació i del Consorci del Besòs, i els vint-i-tres restants ho són contra la resolució del Vicepresident del Consorci del Besòs, de data 24 de març de 2006, per la que s'aprova definitivament el Projecte de Reparcel·lació.

L'estat dels esmentats recursos contenciosos a data 31 de desembre de 2010 és la que es detalla al següent quadre, tenint en compte que durant l'exercici 2010 s'han dut a terme actuacions en dotze dels procediments, sigui en primera instància com en apel·lació. Cal destacar que durant aquest exercici, els recursos contenciosos en tramitació han arribat a la seva fase final, quedant alguns ja vistos per a sentència i, fins i tot, havent-se dictat sentència en un d'ells. En quant als recursos d'apel·lació que

s'han tramitat durant l'exercici 2010, un es troba en la fase inicial, tres pendents de sentència, i un ha estat arxivat.

RECURSOS CONTENCIOSOS- ADMINISTRATIUS (24)

RECURSOS	SITUACIÓ PROCESSAL
2	Fase de presentació d'escrit de conclusions
2	Conclusos a l'espera de sentències.
1	Arxivat provisionalment
7	Arxivats definitivament
6	Sentències fermes en primera instància
6	Sentències en primeres instàncies recorregudes en apel·lació

RECURSOS D'APEL·LACIÓ CONTRA SENTÈNCIES DICTADES EN 1ª INSTÀNCIA

RECURSOS	SITUACIÓ PROCESSAL
1	Fase de personació davant del TSJC
2	Conclusos a l'espera de fixar data per votació i fallo
1	Pendent de votació i fallo
1	Arxiu definitiu
1	Sentència ferma en apel·lació

En relació l'Àmbit "Llull-Taulat", es van interposar un total de 5 recursos contenciosos administratius contra l'acord de data 25 de febrer de 2005, d'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació de l'àmbit Llull-Taulat (C-3).

L'estat dels esmentats recursos contenciosos a data 31 de desembre de 2010 és la que es detalla al següent quadre, tenint en compte que durant l'exercici 2010 s'han dut a terme actuacions per a l'efectiva execució d'algunes de les sentències.

RECURSOS CONTENCIOSOS- ADMINISTRATIUS (5)

RECURSOS	SITUACIÓ PROCESSAL
2	Sentència ferma en primera instància.
3	Sentències en primeres instàncies, recorregudes en apel·lació

RECURSOS D'APEL·LACIÓ CONTRA SENTÈNCIES DICTADES EN 1ª INSTÀNCIA

RECURSOS	SITUACIÓ PROCESSAL
3	Sentències fermes en apel·lació

En relació al Projecte de “Prolongació del carrer Taulat- carrer Eduard Maristany i Pont Eduard Maristany”, hi ha interposat 1 recurs contenciós administratiu contra l’acord del Jurat d’Expropiació de Catalunya de data 22 de desembre de 2004, pel qual es fixà el Justpreu de tres finques propietat de RENFE. Havent-se recorregut en cassació la sentència dictada pel TSJC en data 25 de juny de 2009, el Consorci s’ha oposat al mateix mitjançant escrit presentat en data 21 d’abril de 2010.

En relació al “Projecte Constructiu del Nou ramal Escola de Vela, a l’interior del Port Fòrum”, hi ha interposat 1 recurs contenciós administratiu contra l’acord d’aprovació definitiu de l’esmentat Projecte Constructiu. El Consorci del Besòs ha comparegut, ha presentat escrit de contestació a la demanda, i actualment es troba en període de proposició de prova.

En relació als expedients de responsabilitat patrimonial en l’àmbit del Port Fòrum, hi ha interposats 2 recursos contenciosos administratius. En un dels recursos el Consorci del Besòs ha comparegut i ha presentat escrit de contestació a la demanda, i actualment es troba suspès el procediment fins a l’efectiu emplaçament de l’Ajuntament de Barcelona. En l’altre, el Consorci del Besòs ha comparegut i ha presentat al·legacions sobre una possible causa d’inadmissibilitat del recurs.



CONVENIS SUBSCRITS I/O VIGENTS DURANT L'EXERCICI 2010 :

DATA	OBJECTE	ENTITATS IMPLICADES	VIGÈNCIA
15/02/2005	Encomana de Gestió a BSM, SA per gestionar els espais de domini públic dins l'àmbit del Consorci del Besòs.	Consorci del Besòs Barcelona de Serveis Municipals, SA	5 anys, prorrogable cada any
22/04/2005	Manteniment dels espais de la Zona Fòrum i entorns.	Ajuntament de Barcelona Ajuntament de Sant Adrià de Besòs Consorci del Besòs	Fins al 2014
30/06/2006	Manteniment del parc de La Pau, al terme de Sant Adrià de Besòs.	Ajuntament de Sant Adrià de Besòs Consorci del Besòs	Actualitzat anualment
2/01/06	Manteniment dels parcs de la zona Fòrum al terme de Barcelona.	Consorci del Besòs Parcs i Jardins	Actualitzat anualment
27/07/2006	Compensacions econòmiques per les diferències de les potències contractades.	Districlima, SA Consorci del Besòs	Fins al 2011
07/09/2006	Establir marc de col·laboració per a la construcció, per part del Consorci del Besòs, d'un vial de connexió entre el front litoral i la Sagrera.	Dept. P. Territorial i Obres Públiques Ajuntament de Barcelona Ajuntament de Sant Adrià de Besòs Consorci del Besòs	Fins a la total execució del vial objecte del conveni
17/10/2006	Encàrrec de gestió a BIMSA per a l'execució de la construcció del vial de connexió Front Litoral-Sagrera.	Consorci del Besòs Barcelona Infraestructures Municipals, SA	Fins a la total execució del vial objecte del conveni.
31/01/2008	Encàrrec de gestió a BIMSA per a la redacció i posterior execució del projecte d'urbanització del sector del Campus Interuniversitari Diagonal Besòs.	Consorci del Besòs Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs Barcelona Infraestructures Municipals, SA	Fins que durin les actuacions pel desenvolupament ur- banístic del sector C-4.
18/11/2008	Encàrrec al Consorci del Besòs de la gestió i manteniment de totes les instal·lacions de RSU a l'àmbit del Fòrum i entorns.	Ajuntament de Barcelona Ajuntament de Sant Adrià de Besòs Consorci del Besòs	4 anys prorrogable a un màxim de 4 anys addicionals.
02/06/2009	Protocol addicional segon a l'encàrrec de gestió a BIM,SA, de data 31/01/08 relatiu a l'encàrrec a la UPC (redacció del projecte pantalles).	Consorci del Besòs Barcelona Infraestructures Municipals, SA	Fins la finalització de les obres. Previsió: Octubre 2010
27/07/2009	Execució del projecte de les pantalles de contenció, moviment de terres i treballs de protecció de la galeria de serveis del nou Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs.	Dept. d'Innovació, Universitats i Empresa Universitat Politècnica de Catalunya Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs Consorci del Besòs	Fins a la finalització- de les actua- cions, que no excedirà del termini mà- xim de 5 anys.

DATA	OBJECTE	ENTITATS IMPLICADES	VIGÈNCIA
29/07/2009	Encàrrec al Consorci del Besòs de les tasques tècnico-administratives i de gestió ordinària del funcionament del Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs.	Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs Consorci del Besòs	Fins a la finalització de desenvolupament del sector C-4.
08/02/2010	Constitució de dret de superfície a favor del Consorci de la Zona Franca de Barcelona, per la construcció de la Torre espiral.	Consorci de la Zona Franca de Barcelona Consorci del Besòs Consell Comarcal del Barcelonès Ajuntament de Barcelona Ajuntament de Sant Adrià de Besòs Entitat Metropolitana del Transport Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs	Fins a la recepció definitiva de les obres.
03/03/2010	Executar la fase 2 del projecte de pantalles i implantar la seu de l'IREC.	Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs Consorci del Besòs Institut de Recerca en Energia a Catalunya	Fins a la recepció definitiva de les obres.
05/03/2010	Fer efectiu el pagament de les despeses d'urbanització del sector C-3 ja executat.	Ajuntament de Sant Adrià de Besòs Consorci del Besòs Junta de Compensació sector C-3 Reyal Urbis	Fins finalització.
23/03/2010	Protocol addicional tercer, per l'execució de la segona fase del projecte de pantalles.	Consorci del Besòs Barcelona Infraestructures Municipals, SA	Fins a la finalització de les actuacions objecte del conveni.
28/07/2010	Reparació i reposició dels diferents serveis afectats al parc de La Pau com a conseqüència de les obres de construcció de la Central Tèrmica de Cicle Combinat Besòs 5.	Consorci del Besòs Enagas Endesa	Fins a la finalització de les actuacions objecte del conveni.

CONTRACTES SUBSCRITS I/O VIGENTS DURANT L'EXERCICI 2010 :

Relatius a encàrrecs efectuats pel Consorci

OBJECTE	ADJUDICATARI	OBLIGACIONS RECONEGUDES
Tasques supervisió de projectes	J.M. Rigau	13.920
Redacció projecte PGM Monsolis	Salvador Matas, arquitectes, SL	34.057
Treballs tècnics. Revisió projecte de reparcel·lació C-4, i redacció de l'Operació Jurídica Complementària del sector.	R. Isern	13.380
Redacció PMU Sant Raimon de Penyafort	Pere Serra Arquitectes, SL	80.500
Anàlisi posicionament buscadors web	M. Ll. Selga Traserra	2.029
Redacció projecte de reparació arquetes	J.Jambrina	16.507
Reparació arquetes xarxa RSU	Rehacsa	83.315
Supervisió tècnica xarxa RSU	Paymacotas, SAU	12.868
Recollida pneumàtica de residus sòlids urbans	Ros Roca, SA	300.640
Subministrament elèctric enllumenat Fòrum	Nexus Energia, SA	41.752

En el marc del Protocol adicional tercer a l'encàrrec de gestió de data 31/01/08 per a la urbanització del sector C-4.

OBJECTE	ADJUDICATARI	OBLIGACIONS RECONEGUDES
Projecte d'execució de les pantalles al nou Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs		
Obres execució. Fase II	UTE Ferrovià – RK Rodio Kronsa	3.306.609

Relatius al funcionament ordinari de l'entitat

OBJECTE	ADJUDICATARI	OBLIGACIONS RECONEGUDES
Consultoria serveis jurídics	Barcelona Espais legals, Advocats, SL	27.729
Consultoria i assistència serveis tècnics	Greccat, SL	40.856
Auditoria comptable	Pricewaterhouse Coopers (contractat i facturat per l' Ajuntament de Barcelona)	7.473
Protecció de dades	Nifled, SL	1.465
Servei neteja oficines Consorci	Llobet, SA	12.392
Manteniment ascensor oficines Consorci	Ascensores Mar, SL	1.491
Manteniment aire condicionat	RSR3, SL	787
Assegurança Responsabilitat Civil	Marsh, SA	3.431

OBJECTE	ADJUDICATARI	OBLIGACIONS RECONEGUDES
Assegurança seu Consorci	Mapfre, Seguros Generales, SA	924
Manteniment fotocopiadora	Konica Minolta, SA	3.780
Manteniment Programa Sical	T-Systems ITC Ibèrica, SAU	1.070
Manteniment plaques fotovoltàiques	TFM, Energia Solar Fotovoltaica, SA	326
Prevenió aliena	Asepeyo	1.116

INFORMÀTICA

- Aplicacions específiques.
De comptabilitat – SICAL- Bestreta – Pagaments –Despesa - Classificació de documents.
- Manteniment d'equips informàtics.

Ateses les finalitats d'interès públic que justifiquen totes les actuacions que porta a terme el Consorci es disposa d'un arxiu digitalitzat amb aplicacions específiques a nivell extern (pàgina WEB).

DOSSIER DE PREMSA

	Any 2008	Any 2009	Any 2010
Notícies	98	83	23

COMUNICACIÓ

S'ha redissenyat la pàgina del Consorci reajustant i actualitzant els seus continguts. En concordança amb el funcionament del Consorci, s'ha concretat el mapa seguint el següent esquema:

- Presentació
- Administració/Tramitacions :
- Acords i Junes – Licitacions - Taulell d'anuncis
- Activitat/Actuacions :
 - Urbanisme : Projectes - Planejament
 - Medi Ambient : Projectes - Manteniment i Gestió d'espais públics – Xarxes de serveis.
- Comunicació:
 - Novetats - Recull premsa – Agenda

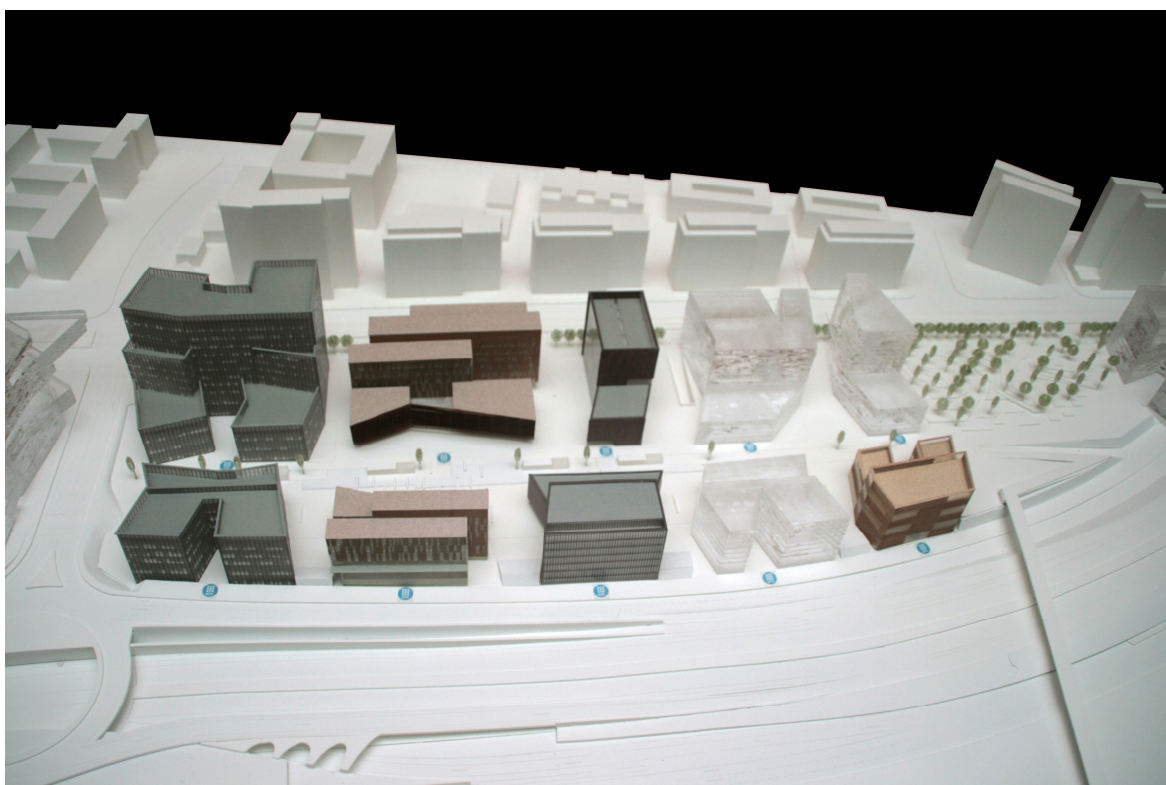
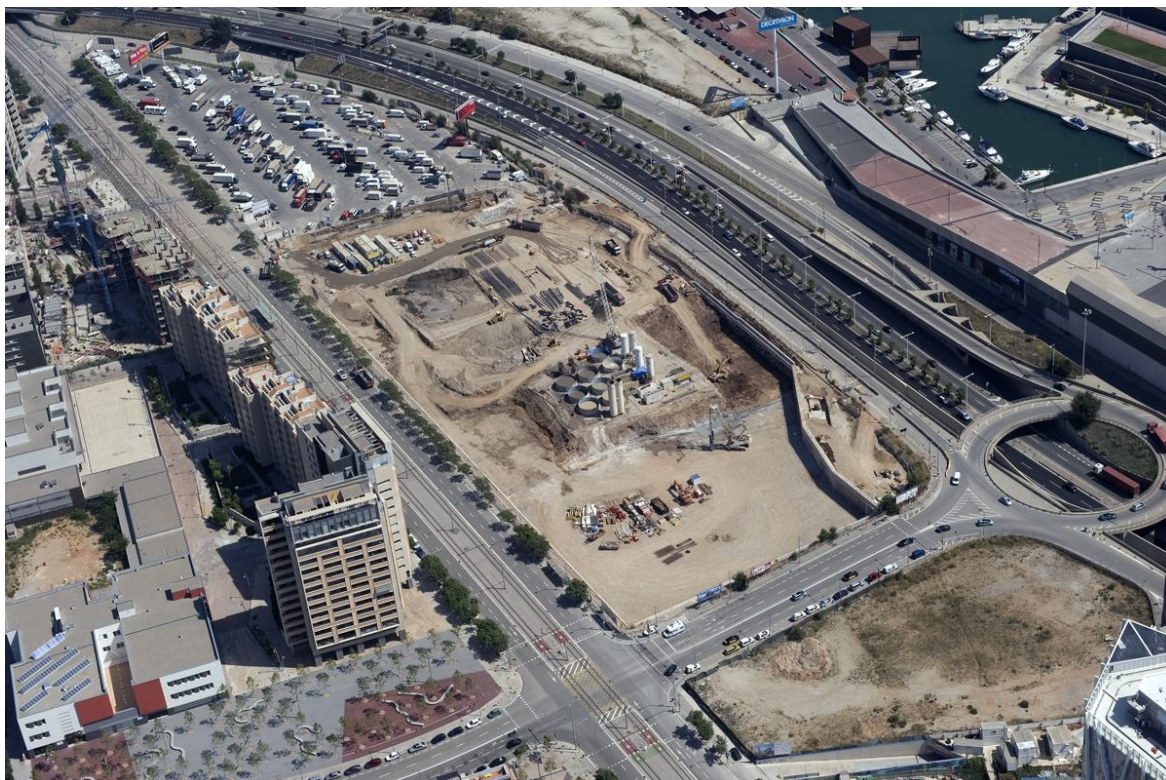
Página web: www.consorci-besos.com

CRONOLOGIA – ANY 2010

8 de febrer	Espectura pública de la constitució de dret de superfície a favor del Consorci de la Zona Franca de Barcelona per a la construcció de l'edifici Torre Espiral.
19 de febrer	Atorgament de la llicència per la construcció de la Torre Espiral ubicada a l'avinguda d'Eduard Maristany, cantonada Sant Raimon de Penyafort.
2 març	Desmantellament passarel·la del Besòs.
3 de març	Conveni específic entre la Fundació Privada de l'Institut de Recerca en Energia en Catalunya, el Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs i el Consorci del Besòs, per a l'execució d'actuacions al Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs.
25 de març	Aprovació definitiva del Pla de millora urbana al sector grup d'habitatges de Via Trajana.
Abril	Inici de les obres d'adequació de l'interior de l'edifici Fòrum com a nou Museu d'Història Natural de Barcelona.
7 d'abril	Aprovació definitiva de la Modificació de PGM al sector de grup d'habitatges Via Trajana.
13 d'abril	Aprovació del projecte de reducció del consum energètic a l'espai Fòrum.
4 de juny	Recepció de les obres d'urbanització de la plaça Maruja Mallo inclosa al sector de La Catalana.
Juliol	Finalització de les obres de moviment de terres i treballs previs per a rebre les estructures dels murs de contenció de l'avinguda Litoral, relatius a la futura Plataforma del zoo marí.
6 Juliol	Presentació del llibre " <i>Via Trajana, més enllà de la frontera</i> ".
Agost	Inici de les obres de la segona fase del projecte de Pantalles al sector del futur Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs.

- 14 al 23 d'octubre Fira Trocathlon ubicada a l'exterior de l'"Edifici Escalinata," del Port Fòrum.
- 28 d'octubre Escripura pública de la constitució de dret de superfície a favor de l'IREC per a la construcció de la seu del mateix, al solar identificat com a finca "H" del projecte de reparcel·lació del sector C-4, Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs.
- 23 de novembre Recepció de les obres d'urbanització de la plaça Antoni Gaudí inclosa al sector de La Catalana.
- 15 de desembre Escripura pública de la constitució de dret de superfície de set solars a favor de l'UPC per a la implantació del campus de l'enginyeria.
- 23 de desembre Posada en servei de la nova Central Tèrmica de Cicle Combinat Besòs 5.







CONSORCI
DEL BESÒS

EDIFICI BESÒS. c. Olímpic, s/n pl.2
08930 Sant Adrià de Besòs
Tel. 93 462 68 68 Fax 93 462 68 65
www.consorci-besos.com